



ORDRE DEL DIA

- 1r. Lectura i aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior:
- 2n. Aprovació inicial modificació dels Estatuts de la Mancomunitat Interinsular de "Matadero Insular Eivissa".
- 3r. Sol·licitud bonificació ICIO Obres de rehabilitació del Castell i l'Almudaina d'Eivissa per a parador de turisme.
- 4t. Proposta d'Adhesió de l'Ajuntament d'Eivissa a la "Declaració de Cádiz" amb motiu de la commemoració del dia 8 de Març, Dia Internacional de les Dones.
- 5è. Mocions amb proposta d'acord:
 - 1.- Moció del Grup Popular sobre proposta d'acord per a instar a l'Autoritat Portuària a elaborar un pla especial d'usos i serveis del Port d'Eivissa.
 - 2.- Moció del Grup Popular sobre elaboració d'un pla de manteniment dels centres escolars del municipi en el marc de les competències de l'Administració Local.
 - 3.-Moció del Grup Popular sobre proposta d'acord per a sol·licitar al Govern de la Nació la posada en marxa de mesures de suport al sector turístic.
 - 4.- Moció del Grup Popular mitjançant la qual sol·licita modificar les Bases reguladores de les subvencions de Benestar Social a l'objecte de possibilitar la concurrència a les mateixes de les fundacions.
- 6è. Decrets i comunicacions.
- 7è. Mocions sense proposta d'acord:
 - 1.- Moció del Grup Popular sobre l'estat de manteniment i conservació del C.P. Can Misses:intervenció realitzada i prevista.
 - 2.-Moció del Grup Popular sobre la gestió de les places d'estacionament regular existents en el municipi d'Eivissa per part de l'empresa "Park Control 2000" des de l'any 2003.
 - 3.- Moció del Grup Popular sobre informació sobre l'ocupació per part de l'Administració de Justícia de la Torre 7 del Centre de Transferència Intermodal (CETIS) sense disposar de llicència de final d'obra; i posicionament municipal sobre les deficiències existents en el CETIS denunciades en l'informe tècnic presentat per l'Associació d'Empreses de Transport Regular de Viatgers de les Pitiüses (Apebus).
- 8è. Precs i preguntes.

ACTA DE LA SESSIÓ CELEBRADA, AMB CARÀCTER ORDINARI, PER L'EXCM. AJUNTAMENT PLE, EL DIA 25 DE FEBRER DE 2010.

ASSISTENTS:

Sr. Alcaldessa-Presidenta:

Sra. Lurdes Costa Torres

Srs. Regidors:

Sr. Santiago Pizarro Simon
Sr. Vicente Torres Ramón
Sr. Vicente Ferrer Barbany
Sra. Sandra María Mayans Prats



Sr. Marcos Costa Tur
Sra. Irantzu Fernández Prieto
Sr. Juan Manuel Rubio Córdoba
Sra. Vicenta Mengual Lull
Sr. Rafael Ruiz González
Sr. Enrique Francisco Sánchez Navarrete
Sra. Virtudes Marí Ferrer
Sr. Antonio Prats Costa
Sra. María del Pilar Marí Torres
Sr. Jaime León Díaz de Entresotos Cortés
Sr. Rafael Triguero Costa
Sra. Carolina Cava de Llano Carrió
Sr. Alejandro Marí Ferrer
Sra. Olga Martínez Parra
Sra. Adrián Trejo de la Rosa

Srs. que falten amb excusa:

Sr. Ricardo Pedro Albín Pascual

Secretari-Acctal.:

Sr. Joaquim Roca Mata

Interventor-Acctal:

Sr. Mario Añibarro Juan

ACTA NÚM. 2/10

A la Casa Consistorial d'Eivissa, a les onze hores del dia vint-i-cinc de febrer de dos mil deu; sota la Presidència de la Sra. Alcaldessa-Presidenta, Sra. Lurdes Costa Torres, es reuneixen els Srs. Regidors expressats al marge per tal de celebrar sessió ordinària de l'Excm. Ajuntament Ple, en primera convocatòria, per a la qual han estat citats de forma reglamentària.

Actua de secretari el Lletrat de la Corporació que subscriu.

DESENVOLUPAMENT DE L'ORDRE DEL DIA

1.- Lectura i aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior:

No s'aproven les Actes de les sessions anteriors per no estar encara entregades al Srs. Regidors.

2n. Aprovació inicial modificació dels Estatuts de la Mancomunitat Interinsular de "Matadero



Insular Eivissa”:

Donat compte de la proposta d'acord del tenor literal següent:

“PROPOSTA D'ACORD DE LA REGIDORA DE POLÍTQUES D'IGUALTAT, NORMALITZACIÓ LINGÜÍSTICA I SALTU PÚBLICA (REPRESENTANT MUNICIPAL A LA JUNTA DE GOVERN DE LA MANCOMUNITAT) AL PLE DE L'AJUNTAMENT D'EIVISSA.

Assumpte: Aprovació inicial de la modificació d'estatuts de la Mancomunitat interinsular “Matadero Insular Eivissa”.

Vist l'expedient instruït per l'aprovació de la modificació d'estatuts de la Mancomunitat interinsular “Matadero Insular Eivissa”

Vist l'informe jurídic emès en data 29 de gener de 2010 així com l'informe d'intervenció de data 10 de febrer de 2010 i vist que de conformitat amb l'establert a l'article 217 del TRLRHL, en cas de que les discrepàncies plantejades no siguin solucionades, aquestes hauran d'esser resoltes per el Ple de la Corporació, essent la seva resolució executiva, mitjançant el present i ateses les atribucions que tinc conferides per la legislació vigent i de conformitat a l'article 37 de la Llei 20/2006 de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears,

Vist el punt e) de l'article 37 de l'esmentada llei en el que és diu que posteriorment a l'aprovació de la modificació dels estatuts de la mancomunitat procedirà l’*acord definitiu de modificació dels estatuts per part de l'òrgan suprem de govern de la mancomunitat, suposant que l'acord d'iniciativa hagi sofert alteracions*”

Es proposa al Ple de la Corporació la adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Aprovar inicialment la modificació dels estatuts de la mancomunitat interinsular “Matadero Insular Eivissa” amb les següents esmenes:

1. Eliminar l'article 3.2 del següent tenor literal: *“La prestació, la gestió i l'administració conjunta dels serveis de recuperació d'animals, com recollida, alberg, donació, entrega en adopció, esterilització o sacrifici dels animals vagabunds o abandonats o entregats pels seus propis propietaris, així com qualsevol altra activitat directament relacionada amb els anteriors”*, al entendre que de manera simultània a l'aprovació d'aquesta modificació d'estatuts s'està assumint de forma efectiva el servei de recuperació d'animals per part de la Mancomunitat sense determinar-se prèviament la forma de gestió del servei, finançament, ordenança reguladora de taxes, etc.

2. Pel que fa a l'article 3.3 del següent tenor literal *“La prestació, la gestió i l'administració conjunta de qualsevol altre servei d'interès general comú que sigui sol·licitat pels ajuntaments que la integren, sempre que no es buidini ni es limitin les competències dels ens locals, ni suposi interferència de cap tipus amb qualsevol altra administració. L'assumpció efectiva dels serveis que s'assumeixin en un futur serà acordada per la Junta de Govern de la Mancomunitat, que resoldrà en cada cas sobre la forma o manera de gestió més adequada, dins de les alternatives assenyalades a l'ordenament jurídic aplicable. La sol·licitud d'incorporació d'un nou servei requerirà el suport d'almenys dos membres de la Junta. Per adoptar l'acord d'incorporació del nou servei, serà necessari obtenir l'acord unànim per part dels membres que componen la Junta de Govern. Totes les directrius per a la realització d'activitats encaminades per a la prestació de serveis compresos en aquest article les executaran els òrgans executius de la Mancomunitat (Junta i Presidència), les decisions dels quals obliguen els ajuntaments que la integren, així com els usuaris o beneficiaris dels serveis corresponents”*, s'haurà d'incloure als estatuts un article on es defineixi clarament el procediment específic per l'assumpció per part de la Mancomunitat de qualsevol servei d'interès general comú que sigui sol·licitat pels ajuntaments que la integren, així com la documentació tècnica i econòmica necessària, tenint en compte que, l'atribució específica de qualsevol competència a la Mancomunitat requereix obligatòriament l'adopció del corresponent acord per part de l'òrgan competent (Ple de la Corporació) de cadascun dels ajuntaments que la integren adoptat per majoria absoluta, abans de la seva aprovació per part de la Junta de Govern de la Mancomunitat, tal i com estableix l'article 94.3.h de la Llei 20/2006.



3. Afegir a l'apartat g de l'article 5, referent a la concertació d'operacions de crèdit per part de la Mancomunitat, el que ja consta a l'article 32 dels actuals estatuts de dita mancomunitat, on s'estableix que per dita concertació s'haurà de requerir obligatòriament l'autorització expressa dels ajuntaments mancomunats amb caràcter previ a l'adopció de l'acord per part del President o de la Junta de Govern Local o, ratificació posterior.

4. Pel que fa als articles 5.k) (*"Aportacions anuals que, per a cada exercici econòmic, fixi la Junta de Govern per a cada un dels municipis mancomunats, sempre sobre la fórmula de repartiment per coeficients basant-se en el número d'habitants de fet en cada municipi, segons la darrera rectificació padronal aprovada"*), 6 (*Cada any es confeccionarà un pressupost ordinari que s'ajustarà a la normativa vigent sobre hisendes locals observant normes anàlogues a les exigibles als ajuntaments. El president prepararà l'avantprojecte basant-se en les necessitats i les obligacions derivades dels serveis a desenvolupar, amb el càlcul dels ingressos a percebre en la seva prestació, així com tenint en compte la resta necessària per aconseguir l'anivellació pressupostària entre ingressos i despeses sobre la base de les aportacions dels ens membres, seguint la fórmula de repartiment que s'estableix a l'apartat k"*) i 7 (*"Els ajuntaments quedaran obligats a consignar anualment en els seus respectius pressupostos, la quota d'aportació acordada per la Junta de la Mancomunitat, que els serà vinculant i de caràcter obligatori i inexcusable"*), en comptes de l'anterior, s'hauria de presentar anualment un avantprojecte de pressupostos on constin de forma detallada les despeses necessàries i previsió d'ingressos de cadascun dels serveis a prestar per part de la Mancomunitat, així com el dèficit o superàvit resultant i la fórmula proposada per a l'efectiva anivellació del Pressupost General de la Mancomunitat.

5. Substituir l'article 21.1.e) allí on fa referència a la *"Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals"* per la referència al Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març que derogava l'anterior.

6. A l'article 21.1.o) allí on es diu *"La modificació dels estatuts de la Mancomunitat"* incloure "iniciativa de" entre "La" i "modificació", quedant: "La iniciativa de modificació dels estatuts de la Mancomunitat" ja que l'aprovació de la modificació correspon als Ajuntaments, sense perjudici de que puguin acceptar l'acord inicial de la Junta de la Mancomunitat.

7. Eliminar l'article 21.2 del següent tenor literal: *"La junta de Govern pot delegar l'exercici de les seues atribucions en el president, excepte les enunciades a l'apartat 1, paràgrafs a, b, c, d, e, f, g, j, ñ, i o"*, ja que al ser la Mancomunitat un Ens Local integrat per tots els municipis de l'illa, seria més convenient que les atribucions que la Llei confereix a la Junta de Govern (amb representants de tots els ajuntaments) no es puguin delegar al President al tractar-se d'assumptes importants i que no interfereixen en la gestió ordinària de la Mancomunitat, encara que aquesta delegació s'ajusti al disposat a la normativa legal aplicable.

8. Finalment pel que fa a l'article 23, allí on diu *"recursos administratius ordinaris davant la Junta de Govern"* que posi "recurs d'alçada davant la Junta de Govern", segons redacció de la Llei 30/1992 de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, donada per la Llei 4/1999, de 13 de gener.

Segon.- Que es sotmeti aquest expedient a informació pública mitjançant anunci al BOIB i tauler d'anuncis de l'Ajuntament per període mínim de trenta dies per formular reclamacions, objeccions i observacions. Si no es presentés cap reclamació o suggeriment, l'acord inicialment adoptat s'ha d'entendre definitivament aprovat sense necessitat d'un nou acord exprés.

Eivissa, 17 de febrer de 2010. LA REGIDORA DE POLÍTiques D'IGUALTAT, NORMALITZACIÓ LINGÜÍSTICA I SALUT PÚBLICA (Representant municipal a la Junta de Govern de la Mancomunitat). Sgt. Vicenta Mengual Lull."

Dictaminat favorablement per la Comissió Informativa d'Administració Municipal.

Intervencions:



Sr. Trejo: Demana la retirada perquè es pugi estudiar millor l'assumpte. Es porten a aprovació una sèrie de modificacions dels Estatuts de la Mancomunitat de l'Escorxador Insular, i el que proposen té informe desfavorable de l'Interventor.

El Grup Popular està a favor de mancomunar serveis per a l'Illa, que serà un benefici per a tots, però no es pot fer sense un informe econòmic previ. Si els hi presenten aquest informe i tots els demés informes que siguin necessaris, els hi aprovaran per unanimitat sense cap tipus de problema, però el que no poden aprovar és llevar-li autorització al Ple, perquè la Sra. Mengual voti en nom de tots sense consultar-ho. Això vol dir donar-li tota la confiança de que ho farà be, sense que ells puguin veure la documentació, ni proposar possibles mesures o canvis a l'estudi econòmic, i no estan disposats a fer això. Demanen que ho retiri, que demani a la mancomunitat que presenti els informes tècnics i econòmics necessaris, i faran les al·legacions que siguin adients, es posaran tots d'acord i ho portaran a terme, però no de la manera que ho proposen.

Sra. Mengual: Es tracta de l'aprovació inicial de la modificació dels Estatuts de la Mancomunitat. L'únic servei que a nivell municipal estan mancomunats tots els Ajuntaments de l'Illa és l'escorxador, i aquesta aprovació dona peu a que altres serveis es mancomunin i així es beneficiarien tots els municipis de l'Illa. El tècnics municipals fan els informes preceptius que després a nivell de la mancomunitat, s'haurien d'incorporar les esmenes que proposen per a l'aprovació definitiva dels Estatuts que permetran mancomunar tres serveis. Per això estan a favor de que vagi endavant.

Sr. Trejo: L'informe del tècnic és desfavorable, i si això va endavant, a partir d'ara qui votarà a la mancomunitat serà la Sra. Mengual, sense que l'Interventor estigui al seu costat per dir-li que és desfavorable. Volen els informes econòmics, por poder incorporar les esmenes abans d'aprovar definitivament els estatuts. El que no els hi pot demanar és que li donin tota la potestat perquè faci i desfaci el que vulgui.

Sra. Mengual: El que consideren adequat és que les prescripcions realitzades pels tècnics, s'incorporin a aquesta modificació. Per això incorporant les puntualitzacions que fan els tècnics, quan tenguin la pròxima junta, s'aprovaran aquests estatuts, i també tendran els informes que calguin perquè quedi ben clar el que té que pagar cada municipi, tant per al servei de recollida d'animals a nivell insular, com d'altres serveis que es pugin mancomunar en un futur. Pensen que aquesta reforma dels estatuts s'ha de dur endavant.

Sotmesa a votació la retirada del punt, és desestimada amb els vots en contra de les Sres. Costa, Mayans, Fernández, Mengual i Srs. Pizarro, Torres, Ferrer, Costa, Rubio, Ruiz i Sánchez i a favor de les Sres. Marí Ferrer, Marí Torres, Cava de Llano, Martínez, i Srs. Prats, Díaz de Entersotos, Triguero, Marí Ferrer i Trejo.

Sotmès l'assumpte a votació, és aprovat, amb els vots a favor de les Sres. Costa, Mayans, Fernández, Mengual i Srs. Pizarro, Torres, Ferrer, Costa, Rubio, Ruiz i Sánchez, i en contra de les Sres. Marí Ferrer, Marí Torres, Cava de Llano, Martínez, i Srs. Prats, Díaz de Entresotos, Triguero, Marí Ferrer i Trejo, que suposa la majoria absoluta del nombre legal dels i les membres de la Corporació.

3r. Sol·licitud bonificació ICIO Obres de rehabilitació del Castell i l'Almudaina d'Eivissa per a paradors de turisme:



Donat compte de la petició presentada per l'Entitat Mercantil "Constructora Hispania SA", sol·licitant el 95% de bonificació i el 5% de subvenció de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per a la Rehabilitació del Castell i l'Almudaina d' Eivissa per a Parador de Turisme; vist l'informe emès pel Tresorer Acctal. del tenor literal següent:

"INFORME

ASUNTO: SOLICITUD DEL 95% DE BONIFICACION Y 5% DE SUBVENCION DE DEL IMPUESTO SOBRE CONSTRUCCIONES INSTALACIONES Y OBRAS DE REHABILITACION DEL CASTILLO Y LA ALMUDAINA DE IBIZA PARA PARADOR DE TURISMO.

Vista petición formulada por Dña. Sara Agenjo Gomez en representación de la Entidad Mercantil "Constructora Hispania SA", en el que exponen que en abril de 2008 el Instituto de Turismo de España (TURESPAÑA) licito la obra de rehabilitación del Castillo y la Almudaina de Ibiza para Parador de Turismo.

En fecha 5 de diciembre de 2008, TURESPAÑA y Constructora Hispanica SA, procedieron a firmar el correspondiente contrato de ejecución de la obra de rehabilitación del Castillo y la Almudaina de Ibiza para Parador de Turismo.

Se solicita, por la Empresa, que al amparo de lo dispuesto en el artículo 7.2 de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras, en relación a la obra antes referida, se declare una bonificación del 95% de la cuota del Impuesto y una subvención del 5% restante por estar integrada dentro del Área de Rehabilitación Integrada de la Ciudad de Ibiza establecida en el Decreto 6/2003.

No obstante, y subsidiariamente sólo para el caso de no pasar por la anterior declaración, al amparo de lo dispuesto en el artículo 7.1 de la Ordenanza Fiscal reguladora del Impuesto sobre Construcciones Instalaciones y Obras, viene a solicitar que la obra referida anteriormente sea declarada de especial interés o utilidad municipal.

En relación a la solicitud de bonificación y subvención por estar integrada la obra dentro del Área de Rehabilitación Integrada de la Ciudad de Ibiza, se argumenta que la Empresa se encuentra legitimada, para realizar dicha solicitud, al tener la condición de sujeto pasivo sustituto del contribuyente. En relación a la motivación de la solicitud, considera la Empresa, que la obra se rehabilitación del Castillo, se encuentra dentro del núcleo urbano de la Ciudad de Eivissa, habiéndose aprobado en sesión de 24 de enero de 2003, en Consejo de Gobierno la declaración de Área de Rehabilitación Integrada al núcleo urbano de la Ciudad de Eivissa.

Considera la Empresa, que la bonificación y subvención debe ser concedida automáticamente pues su concesión no es una decisión arbitraria de este Pleno Municipal si no que, una vez comprobado que la obra efectivamente se encuentra dentro del área señalada en el plazo adjunto, deberá acordarse conceder dicha bonificación y subvención solicitada.

Entiende la Empresa, que se encuentra en momento y forma para la formulación de la solicitud, indicando que la solicitud deberá formularse por escrito y que no podrá otorgarse dicha bonificación una vez la liquidación haya sido notificada y haya adquirido firmeza, entendiéndose que se les ha practicado una liquidación provisional notificada el 17 de abril de 2009, por que considera se encuentran dentro del plazo legal para presentar tal solicitud.

En relación a la solicitud subsidiaria de declaración de especial interés o utilidad municipal, se argumenta , que consideran concurren circunstancias sociales, culturales, histórico-artísticas que justifican la declaración de especial interés o utilidad municipal, al ser el objeto de la obra la rehabilitación del Castillo y la Almudaina de Ibiza para integrarlo de nuevo en la actividad diaria y cotidiana de la ciudad y así devolverlo a los ciudadanos y sus visitantes , continua indicando que desde el punto de vista cultural y social, la rehabilitación del Castillo y la Almudaina de Ibiza para Parador de Turismo , constituye el proyecto más ambicioso y loable del Ayuntamiento de Ibiza , pues recupera para sus ciudadanos y visitantes el monumento más emblemático de la ciudad declarado Patrimonio de la Humanidad por la Unesco .

En relación a lo argumentado por el recurrente, el Funcionario que suscribe, Tesorero Acctal en funciones de Responsable de Gestión Tributaria, informa :



Primero.- Regula la Ordenanza Fiscal del Impuesto sobre Construcciones Instalaciones y Obras, en su artículo 7º.1º “Se establece una bonificación de **hasta como máximo el 95 %**, según los supuestos, de la cuota del Impuesto a favor de las construcciones, instalaciones u obras que sean declaradas de especial interés o utilidad municipal por concurrir circunstancias sociales, culturales, histórico-artísticas o de fomento de empleo que justifiquen tal declaración. Esta corresponderá al Pleno de la Corporación y se acordará, previa solicitud del sujeto pasivo, por voto favorable de la mayoría simple de sus miembros.

En su artículo 7.2 “Se establece una bonificación del 95% de la cuota del impuesto y una subvención del 5 % restante, a las construcciones, instalaciones u obras en las Áreas de Rehabilitación Integrada, reguladas por el Decreto 76/2000, de la Consellería de Obras Públicas, Vivienda y Transportes del Gobierno de las Islas Baleares, que se refieran a : - a) rehabilitación de viviendas o de edificios ubicados en el Área, b) Promociones de viviendas de protección oficial de nueva construcción ,”

Se regula, al final de los apartados de las diferentes bonificaciones establecidas en la Ordenanza, la forma de obtención de dichos beneficios, indicando lo siguiente:

“A efectos de la obtención de los beneficios fiscales anteriores, por ser rogados, los sujetos pasivos tendrán que solicitar por escrito, acompañando la documentación que pruebe que se encuentran en las condiciones establecidas en la ordenanza, en la fecha de devengo del impuesto.

No podrán otorgarse dichas bonificaciones una vez la liquidación tributaria haya sido notificada y haya adquirido firmeza, si no se solicita previamente”

En relación a todo ello, aplicado al supuesto planteado, en relación a la bonificación de 95% y subvención del restante 5 %, para la obtención del beneficio fiscal proyectado, debe de encontrarse en las siguientes condiciones:

- Primero, encontrarse dentro del perímetro de Área de Rehabilitación Integrada.
- Segundo, encontrarse dentro de las reguladas en el Decreto 76/2000 de la Conselleria de Obras Publicas y Vivienda y Transportes.
- Tercero, solicitar dicha bonificación, en la fecha de devengo del Impuesto
- Cuarto. deberá de solicitarse previamente a que haya adquirido firmeza la liquidación tributaria del Impuesto.

Pues bien, a la vista de lo regulado, resulta que la Empresa solicitante del beneficio pretendido , cumple en cuanto , a encontrarse en el perímetro de Área de Rehabilitación Integrada, pues se encuentra en dicha zona, así como también cumple en cuanto a que deberá solicitar previamente dicho beneficio a que la liquidación haya adquirido firmeza.

Resultan a entender del Funcionario que suscribe, que no cumple con lo exigido en la Ordenanza, por las circunstancias, siguientes:

Regula la Ordenanza, el beneficio de la bonificación y subvención, resultando que a efectos tributarios, encontrase con que el Contribuyente, no tiene que pagar, en las licencias de obras, que se den en la zona de las Áreas de Rehabilitación Integrada, a las reguladas por el Decreto 76/2000 de la Conselleria de Obras Publicas, Vivienda y Transportes del Govern Balear. Visto dicho Decreto, resulta que el mismo , se refiere expresamente a ayudas a la **rehabilitación de viviendas** en la Área de Rehabilitación Integrada , no contemplando en ningún momento la rehabilitación de inmuebles de las características similares a las del Castillo y Almudaina de Eivissa, objeto de la solicitud de la Empresa, es más de la lectura del Decreto, se desprende y en los requisitos para obtener la subvención del mismo, regula que el edificio, una vez realizadas las actuaciones objeto de la subvención, disponga de un mino de 70 por 100 de superficie destinada a vivienda así como que el objeto de rehabilitación se destine a residencia habitual y permanente de su destinatario, debiendo de ser este el dueño del inmueble, cuestiones todas ellas, que el adjudicatario de la obra del Parador y solicitante de la bonificación y subvención incumple a todas luces.

Cuestión a considerar, a efectos de avalar la tesis relativa a que la bonificación y subvención, no tienen cabida para la obra y Empresa solicitante, es la referida a que la modificación de la Ordenanza Fiscal para la obtención de dichos beneficios, se produjo para dar cobertura a dicho



**PLE ORDINARI
Dia 25 de febrer de 2010**

Decreto de ayudas a la rehabilitación de viviendas en dicha zona, de hecho así se hace constar en el Acuerdo de la Comisión bilateral relativo a Áreas de rehabilitación integral, refiriéndose a Planes de Vivienda, y haciendo mención en el mismo a que corresponden a obras de rehabilitación de los edificios de viviendas y urbanización, constando así en el expediente de modificación de la Ordenanza Fiscal del ICIO.

En relación a la solicitud de que la obra referida, sea declarada de especial interés o utilidad municipal, y con ello poder optar al beneficio que regula la Ordenanza Fiscal, que lo establece en un 95% como máximo, según los supuestos, en obras que sean declaradas de especial interés o utilidad municipal, por concurrir circunstancias sociales, culturales, histórico-artísticas o de fomento de empleo que justifiquen tal declaración.

En relación a la solicitud de tal bonificación, debe de informarse que revisado el expediente relativo a la licencia urbanística y solicitado verbalmente a la Secretaria de esta Corporación, no consta se haya declarado, para la citada obra, declaración alguna de especial interés o utilidad municipal, en concordancia con ello, el Funcionario que suscribe, informa en relación a la situación tributaria en la que se encuentra la Empresa respecto a los actos administrativos que se han sucedido sobre dicha Licencia, debiéndose de informar, en relación a los mismos lo siguiente :

Primero.- El titular de la licencia de obras y Organismo contratante, el Instituto de Turismo de España, de objeto de la obra del Parador en el Castillo y Almudaina de Ibiza, no ha solicitado ninguna bonificación ni beneficio para la citada obra, previo a la licitación pública de la misma, ni siquiera posteriormente. Considerando el que suscribe, que como en otros supuestos de centros hospitalarios, escuelas, etc., el procedimiento seguido fue el de pedir dicha bonificación, y posteriormente licitar indicando la situación tributaria a la que se encontraba sometida dicha obra, a efectos de que los licitantes, todos ellos, pudieran tener conocimiento de los costes que pudiera conllevar la citada obra en cuanto al Impuesto sobre Construcciones, que recae en los supuestos de contratación pública, en el contratista al tener la condición de dueño de la obra y sustituto del Contribuyente.

Por tanto, cabría entender, en el supuesto planteado, que debiera de haberse solicitado tal beneficio y la Corporación municipal, considerando la cuestión, debiera haber otorgado si así lo consideraba una bonificación, tal como establece la Ordenanza Fiscal, de hasta un máximo del 95%, como así no se ha hecho, se incumple el principio que establece el Texto Refundido de la Ley General Presupuestaria que establece que las subvenciones se otorgaran bajos los principios de publicidad, concurrencia y objetividad. Cuestión que en el supuesto planteado no se ha dado.

En cuanto a la bonificación del artículo 7.1 del máximo hasta un 95%, según los supuestos, debe de informarse que es requisito imprescindible la previa declaración de especial interés o utilidad municipal, competencia exclusiva del Pleno municipal, previa solicitud del sujeto pasivo, y que es facultad discrecional del Ayuntamiento por lo que puede o no declararlo, no obstante en cuanto a la declaración de especial interés ó utilidad municipal por concurrir circunstancias sociales, culturales, histórico-artísticas o de fomento de empleo, es un hecho objetivo por el fin que se persigue, hospitales, centros educativos, culturales, etc., con independencia de quien lo construya, no obstante al supuesto planteado, a quien beneficiaría con la concesión de especial interés o utilidad pública, sería a la Empresa adjudicataria, generando un beneficio directo para dicha Empresa, que no ha iniciado ni promovido ninguna actividad y que se trata de una figura de fomento.

En relación, a que para la obtención de los beneficios fiscales, en las que se pruebe que se encuentran en las condiciones establecidas en la Ordenanza, en la fecha de devengo del Impuesto, debe indicarse que de acuerdo con el artículo 102.4 del RD 2/2004 Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, indica que el Impuesto sobre Construcciones se devenga en el momento de iniciarse la construcción, instalación u obra, aun cuando no se haya obtenido la correspondiente licencia. Así también el artículo 103.1, también del RD 2/2004, que regula la gestión tributaria de dicho impuesto, regula que "Cuando se conceda la licencia preceptiva o cuando, no habiéndose solicitado, concedido o denegado aún dicha licencia preceptiva, se inicie la



construcción, instalación u obra, se practicará una liquidación provisional a cuenta determinándose la base imponible.

Por tanto, en el momento de otorgarse la licencia de urbanística, si se da el caso de otorgarse la misma, como es el supuesto planteado, será el momento del devengo del ICIO, atendido al caso, esta se correspondería al 19 de diciembre de 2008, considerando que este debiera de haber sido el momento en que el Organismo concedente de la Licencia TURESPAÑA hubiera instado el beneficio tributario, siendo muy posterior la fecha de la solicitud del beneficio por parte de la Empresa adjudicataria, cuestión de vital importancia, pues nos encontraríamos, ante a aplicación de un posible beneficio fiscal con carácter retroactivo lo que contraviene la Ley General Tributaria.

Resulta de especial interés, la Sentencia 1101/2008 del Tribunal Superior de Justicia de Murcia (Sala de lo Contencioso-Administrativo, Sección 2ª), en relación a recurso planteado por la solicitud de bonificación de la apelante Constructora Hispánica por licencia de obra de Parador de Turismo de Lorca, en la que resuelve estimar en parte la Sentencia 5/08, confirmando el resto de la sentencia recurrida, que como consecuencia de la misma indica, en cuanto a la concesión de la bonificación, al ser una facultad discrecional del Pleno del Ayuntamiento puede o no acordar tal declaración de forma motivada.

Debe de informarse, asimismo, que la petición de bonificación objeto del presente, no se había informado hasta la fecha, debido a que la liquidación que en su día se giro a la Empresa recurrente, se estimó la pretensión de la reclamante, en cuanto a la base imponible, por un error en cuanto a su base imponible, y al no existir, ninguna exigencia de pago a la misma, es lo que constituyo el aplazamiento de tal solicitud de beneficio, no obstante, al haber interpuesto ante el Juzgado Contencioso nº 3 de Palma de Mallorca recurso contra desestimación presunta de la misma, es por lo que de forma urgente se ha procedido a informar sobre la misma.

Por todo ello, el Funcionario que suscribe, entiende en relación a la solicitud planteada, que los beneficios que solicita la Empresa en relación al Impuesto sobre Construcciones Instalaciones y Obras, no le son aplicables, conforme allí se detalla y según las siguientes conclusiones

No le es aplicable la bonificación del 95 y subvención del 5% restante, por no cumplir lo preceptuado en la Ordenanza fiscal, en cuanto a que no se encuentran dentro de las reguladas en el Real Decreto 76/2000 de la Conselleria de Obras Publicas, Vivienda y Transportes, así como tampoco haberse solicitado dicha bonificación a la fecha del devengo del Impuesto.

No le es aplicable la bonificación de hasta un máximo del 95%, por no haberse procedido a declaración alguna de interés o utilidad municipal, así como también que el beneficio que eventualmente pudiera aplicarse repercutiría en un beneficio particular a la Empresa y no habiendo promovido la misma ninguna actividad, pues se trata de una figura de fomento. Tampoco se solicitó en tiempo y forma la obtención del beneficio, pues debiera de haberse solicita en el momento del devengo del Impuesto.

Tampoco le corresponde la bonificación, por que la obra no entra dentro de los que regula la Ordenanza Fiscal, por muy loable que sea la construcción del Parador de Turismo, el fin que persigue la Ordenanza, es la aplicación de dicho beneficio, a hospitales, centros educativos, culturales, que redundan en un beneficio general, supuesto que no es caso.

De todo lo que se informa, entendiendo procede DESESTIMAR la petición formulada, tanto de la declaración de interés o utilidad municipal como de las bonificaciones y subvenciones solicitadas, no obstante el Pleno de la Corporación, resolverá lo que estime pertinente.

Eivissa a 15 febrero de 2010. Fdo. José Torres Riera, Tesorero Acctal.”

Dictaminat per la Comissió Informativa d'Administració Municipal.

Sotmès l'assumpte a votació, s'acorda denegar la sol·licitud presentada per la mercantil Constructora Hispania SA, amb data 13 de maig de 2009, amb els vots a favor de les Sres. Costa, Mayans, Fernández, Mengual i Srs. Pizarro, Torres, Ferrer, Costa, Rubio, Ruiz i Sánchez, i



l'abstenció de les Sres. Marí Ferrer, Marí Torres, Cava de Llano, Martínez, i Srs. Prats, Díaz de Entresotos, Triguero, Marí Ferrer i Trejo.

4t. Proposta d'Adhesió de l'Ajuntament d'Eivissa a la "Declaració de Càdiz" amb motiu de la commemoració del dia 8 de Març, Dia Internacional de les Dones:

Donat compte de la proposta d'acord de la Regidora de Polítiques d'Igualtat, del tenor literal següent:

**"PROPOSTA D'ACORD DE LA REGIDORA DE POLÍTIQUES D'IGUALTAT,
NORMALITZACIÓ LINGÜÍSTICA I SALUT PÚBLICA**

Assumpte: Aprovació inicial de la Adhesió de l'Ajuntament d'Eivissa a la "Declaració de Càdiz" amb motiu de la commemoració del dia 8 de març dia internacional de les dones.

Es proposa al Ple de la Corporació la adopció del següent:

Acord,

Na Vicenta Mengual Lull, Regidora de Polítiques d'Igualtat, Normalització Lingüística i Salut Pública, proposa al Ple de la corporació, l'acceptació de la proposta d'adhesió de l'Ajuntament d'Eivissa, a la declaració de Càdiz, amb motiu de la commemoració del dia 8 de març, dia internacional de les dones.

Eivissa, 17 de febrer de 2010

Vicenta Mengual Lull

Regidora de Polítiques d'Igualtat, Normalització Lingüística i Salut Pública."

Vist l'escrit d'adhesió, del tenor literal següent:

"Adhesió de l'Ajuntament d'Eivissa a la 'Declaració de Càdiz' amb motiu de la commemoració del dia 8 de Març, Dia Internacional de les Dones

Recordant la I Cimera de Dones en el Poder celebrada a Atenes el 1992, les declaracions que s'han succeït a l'àmbit de la UE i l'actual Pacte Europeu per a la igualtat entre dones i homes, nosaltres Ministres i líders polítics dels estats membres de la UE, reunides a Càdiz, per iniciativa dels Governos d'Espanya i Regne Unit, celebraren la II Cimera Europea de Dones en el Poder, **fent la següent declaració a la que s'adhereix l'Ajuntament d'Eivissa**

Coincidint,

Que aquests temps de crisi ofereixen una oportunitat única per al canvi, ja que la igualtat entre dones i homes és una condició prèvia per al creixement sostenible, el treball, la innovació, la competitivitat i la cohesió social.

Que el 2010, la Comissió Europea renovarà el seu compromís de promoure la igualtat, adoptant una estratègia que reemplaçi l'actual full de ruta per a la igualtat entre dones i homes.

Que la Unió Europea aprovarà una nova estratègia de creixement i feina per als pròxims deu anys.

Que se commemora el XV aniversari de la Plataforma d'acció de Beijing.

I que s'han fet 30 anys de l'adopció de la Convenció per a l'Eliminació de totes les formes de discriminació contra les dones.

Constatam que:



- *La participació i representació de les dones als àmbits més elevats de responsabilitat i de presa de decisions es manté és molt baixa en tots els camps, però particularment en l'àmbit econòmic, financer i polític.*
- *L'augment del nivell formatiu de les dones no s'ha correspost amb la presència proporcional en els espais de presa de decisions, inclosos els llocs directius de les grans empreses de i aquells en els quals se generi nou coneixement.*
- *Aquest dèficit de representació suposa una pèrdua del talent de les dones per a la societat, sobretot en l'actual context de superació de la crisi econòmica i financera.*
- *Les generacions més joves reproduïxen comportaments sexistes en els diferents àmbits de la vida, com mostren les dades sobre violència de gènere, sobre la discriminació en l'accés i promoció professional, o sobre la discriminació en les retribucions i la protecció social.*
- *Davant el repte demogràfic que representa l'envelliment progressiu de la població europea, les responsabilitats de cuidar segueixen generalment en mans de les dones.*
- *Els estereotips sexistes segueixen determinant un comportament diferencial de dones i homes i afavoreixen situacions de discriminació. Els mitjans de comunicació juguen un paper decisiu en aquesta matèria.*
- *A pesar dels progressos en igualtat de gènere, és necessari continuar avançant per aconseguir una igualtat real per a totes les dones i homes.*
- *La celebració de cimeres como aquestes són un important mecanisme per a avançar cap a la igualtat.*

Declaram que:

- *La qualitat de les nostres democràcies requereixen una participació equilibrada de dones i homes en els espais de representativitat i en tots els àmbits i nivells de presa de decisions.*
- *La violència contra les dones és una violació dels drets humans i impedeix el seu ple desenvolupament personal i professional.*
- *La participació equilibrada de dones i homes és un element indispensable per consolidar models democràtics inclusivament recolzats en la innovació, en la solidaritat i en la sostenibilitat.*
- *L'accés de les dones a llocs de decisió política afavoreix la incorporació de la igualtat en totes les accions dels governs.*
- *L'accés de les dones a llocs de decisió econòmica contribueix a promoure la igualtat de gènere.*
- *La igualtat entre dones i homes no és només una qüestió de drets fonamentals i de justícia social, sinó que també és una condició prèvia per aconseguir els objectius en matèria de creixement sostenible, feina, competitivitat, excel·lència científica i cohesió social.*
- *La rendibilitat de les polítiques d'igualtat entre dones i homes es manifesta en majors taxes d'ocupació, més contribució al PIB, majors ingressos fiscals, índex de natalitat sostenibles i major cohesió social.*
- *La discriminació en funció del sexe és estructural i exigeix en conseqüència canvis estructurals i culturals en tots els ordres de la vida.*
- *La igualtat entre dones i homes, com ha demostrat la experiència, és una resposta sostenible per als reptes del futur, especialment aquells que s'han d'encarar en la pròxima dècada.*

Per això, l'Ajuntament des de la nostra posició de lideratge polític al pla nacional i de l'UE:

- *Ens comprometem a treballar per a què els Estats Membres i les institucions de la UE assegurin una participació equilibrada de dones i homes en tots els espais de responsabilitat.*



- *Ens comprometem a treballar per a què els governs nacionals i les institucions de la UE promoguin la corresponsabilitat de dones i homes a l'àmbit domèstic i de la cura, contribuint així a facilitar l'accés igualitari de dones i homes als llocs de responsabilitat i de presa de decisions.*

- *Ens comprometem a treballar per a que la igualtat de gènere sigui una prioritat en les agendes polítiques dels Estats Membres i de la UE i a intensificar els nostres esforços per a identificar i abordar els obstacles que dificultin, impedeixin o limitin la participació de les dones.*

Fem una crida als governs dels 27 estats membres, a les institucions de la UE, als agents socials i econòmics, als mitjans de comunicació, a les institucions i científiques a tots els homes i dones, per remoure els obstacles que impedissin la plena participació de les dones a tots els àmbits de la societat i el seu accés i permanència en els llocs de presa de decisions, i contribuir així a societats més justes, més iguals, més inclusives i eficients.”

Dictaminat favorablement per la Comissió Informativa de Serveis Personals i Promoció Econòmica.

Intervencions:

Sra. Costa: És una proposta que ve aprovada per unanimitat, i entre altres coses l'Ajuntament d'Eivissa es compromet a treballar perquè els estats membres i les institucions de la Unió Europea, assegurin una participació equilibrada de les dones i els homes en tots els espais de responsabilitat.

Es compromet també a treballar perquè els governs nacionals i les institucions de la Unió Europea, promoguin la corresponsabilitat de dones i homes a l'àmbit domèstic i de la cura, contribuint així a facilitar l'accés igualitari de dones i homes als llocs de responsabilitat i de presa de decisions, i es compromet també a treballar perquè la igualtat de gènere sigui una prioritat a les agendes polítiques dels estats membres, i de la Unió Europea, i a intensificar els nostres esforços per identificar i abordar els obstacles que dificultin, impedeixin o limitin la participació de les dones. Entre tots volem aportar el nostre gra d'arena, perquè aquesta commemoració del dia 8 de març tenguí més ressonància, perquè a tots les feines que es fan a l'Ajuntament, d'una manera transversal hi hagi aquest compromís afegit.

Sra. Cava de Llano: Vol dir que avui ha llegit una notícia, en una aparició pública de la Sra. Alcaldessa i un altre regidor, en la qual es comentava una sanció a una sèrie de persones que exercien la prostitució. Realment aquestes dones, la majoria de les vegades no s'exerceixen la prostitució voluntàriament. Pensen que aprofitant aquesta declaració i que el dia 8 és el dia de les dones, s'hauria de mirar la forma de poder-les ajudar, i no només sancionar-les. Creuen que es mereixen un respecte.

Sra. Costa: Vol matissar que la notícia explica que s'han posat sancions a qui ofereix i a qui demanda aquests serveis. Probablement s'ha sancionat més als que demanden que no als que ofereixen. Les sancions són ajudar a les persones que ho necessitin i suport, perquè tots entenem que són les més perjudicades a l'hora d'exercir aquesta professió, per la qual cosa demana que no es confongui la intenció d'aquest equip de govern, perquè és la de protegir als que tenen més dificultats.

Sotmès l'assumpte a votació, és aprovat per unanimitat.

5è. Mocions amb proposta d'acord:



5.1.- Moció del Grup Popular sobre proposta d'acord per a instar a l'Autoritat Portuària a elaborar un pla especial d'usos i serveis del Port d'Eivissa.

Donat compte de la moció del tenor literal següent:

PROPOSICIÓN QUE PRESENTA EL GRUPO MUNICIPAL POPULAR DEL AYUNTAMIENTO DE EIVISSA SOBRE PROPUESTA DE ACUERDO PARA INSTAR A LA AUTORIDAD PORTUARIA A ELABORAR UN PLAN ESPECIAL DE USOS Y SERVICIOS DEL PUERTO DE EIVISSA

D. **ANTONI PRATS COSTA**, concejal del Grupo Municipal Popular, al amparo de lo establecido en los artículos 91.4 y 97.3 del Real Decreto 2568/1986 por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, presenta para su debate y aprobación la siguiente MOCIÓN.

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

Nuestra formación política siempre ha mantenido una actitud de responsabilidad y prudencia en el debate político que se ha suscitado en torno a la ampliación y reordenación del Puerto de Eivissa. El Partido Popular considera imprescindible para nuestra isla reordenar y organizar de forma óptima, con visión de futuro, los servicios portuarios, mejorar sus instalaciones y recuperar para la ciudad un espacio tan emblemático y querido por los ciudadanos como es el de los Andenes del Puerto.

Como ya ha advertido este grupo político, las recomendaciones incluidas en el informe emitido por los inspectores de la Unesco deben ser vistas como una oportunidad para mejorar nuestra ciudad y para revalorizar nuestro patrimonio. Para ello, es necesario incidir en ofrecer garantías de que la futura plataforma portuaria tendrá las dimensiones imprescindibles y ni un metro más, como exige la Unesco en su dictamen y como exige el propio Plan Territorial Insular (PTI). El resultado debe ser una reducción del impacto ambiental, adecuando el espacio a las verdaderas necesidades y evitando cualquier elemento que, por sus dimensiones o naturaleza, pudiera afectar negativamente la visualización de los bienes declarados Patrimonio de la Humanidad.

Los grupos políticos que integran esta Corporación comparten su voluntad de contribuir a la realización del mejor proyecto, preservando los bienes y valores que merecieron la distinción de la Unesco, por cuanto ello constituye la mejor de las garantías de futuro, no sólo desde un punto de vista cultural y patrimonial, sino también turístico y económico.

El Ayuntamiento de Eivissa y las formaciones políticas que lo integran han obrado con extremada prudencia, sin permitir el inicio de estas obras hasta disponer de la resolución de la Unesco con relación al proyecto portuario y evitando así poner en riesgo la declaración de Patrimonio de la Humanidad de Eivissa y garantizando la preservación de los bienes y valores que han merecido tan alta distinción.

Hoy, una vez conocido el informe emitido por la UNESCO, creemos necesario atender las recomendaciones efectuadas por este organismo, garantizando en todo caso que el proyecto a ejecutar se acomoda a las mismas, por lo que es oportuno instar a la Autoridad Portuaria a que adopte las medidas pertinentes orientadas a preservar los valores naturales del bien durante la ejecución de las obras, a proteger eficazmente los hallazgos arqueológicos, a redimensionar, reduciéndola aún más, si cabe, la plataforma propuesta, adecuándola a las necesidades reales del tráfico actual y previsible, así como a reordenar los espacios y usos portuarios, recuperando aquellos que sea posible para la ciudad y asegurando, en definitiva, una adecuada integración Puerto-ciudad y la mejora de su fachada marítima, de forma coherente con las previsiones del PGOU de reciente aprobación.

Entre las cuestiones analizadas por la UNESCO, desde el punto de vista de la competencia municipal, cabe destacar las recomendaciones efectuadas en cuanto a formular un PLAN GLOBAL



DE REORGANIZACIÓN DEL PUERTO, estudiando su capacidad total de carga y garantizando una mejor integración del puerto en la vida cotidiana de la ciudad. Para cumplir este objetivo se hace necesaria la urgente redacción por parte de la Autoridad Portuaria con la intervención del Ayuntamiento de Eivissa de un PLAN ESPECIAL DE REORGANIZACIÓN DEL PUERTO, fijando los plazos de ejecución del mismo y el presupuesto destinado para ello.

ACUERDO

Instar a Autoridad Portuaria a que, con la intervención del Ayuntamiento de la Ciudad de Eivissa, elabore un Plan Especial de Usos y Servicios del Puerto de Eivissa de forma que, simultáneamente, a la ejecución de la obra, se especifiquen los servicios, equipamientos, distribución de los usos y áreas a implantar en esta nueva infraestructura portuaria y se identifiquen los espacios que serán recuperados para el municipio, definiendo los principales rasgos de los proyectos necesarios a tal fin, en los que se incluyan las previsiones temporales, presupuestarias y financieras correspondientes, de forma tal que se asegure una óptima integración Puerto-ciudad, la mejora de su fachada marítima, la recuperación y dignificación de espacios para el uso y disfrute ciudadano y un desarrollo futuro armónico y respetuoso con los bienes declarados Patrimonio de la Humanidad. Asimismo, instar a la Autoridad Portuaria a adoptar todas aquellas medidas necesarias para dar cumplimiento a las recomendaciones de la Unesco.

Eivissa, a 19 de febrero de 2009
Fdo. Antoni Prats Costa
Concejal del Grupo Municipal Popular
Ayuntamiento de Eivissa”

Intervencions:

Sr. Prats: Han presentat aquesta moció, mantenguent l'actitud de responsabilitat i prudència que en el debat polític han tengut quan a la reforma i ampliació del port.

Recentment varen rebre la visita de la inspecció de la Unesco, i des d'aquest Ajuntament i des de l'Autoritat Portuària, es va decidir paralitzar les obres fins que es tengués l'informe definitiu dels membres de la Unesco. Ara ja tenen l'informe, i els Tècnics de la Unesco han dit que per la justificació de la plataforma no hi ha cap plànol, on es digui quants metres reals fan falta per aquesta. El Grup Popular entén que es tendria que conèixer per part d'aquest Ajuntament, i d'altres administracions, quines son les necessitats reals del Port i quina és la capacitat real a la que es vol arribar.

Per una altra banda, també hi ha el problema de la reorganització del Port. Creuen que és imprescindible tenir clar, què es vol i com té que quedar el Port, i quins espais revertiran cap a la ciutat, i a dia d'avui no hi ha cap document que digui com quedarà.

Entenen que és prioritari tenir un Pla Especial del Port, saber el que volen fer, i el que deixaran per a la ciutat. És molt important per l'Ajuntament saber com quedarà la Marina i de quins espais es dotarà.

Per tot això, el Grup Popular, i li agradaria que fos juntament amb l'equip de govern, demana que s'insti a l'Autoritat Portuària, perquè s'elabori un Pla d'Usos i Serveis del Port amb la participació plena d'aquest Ajuntament, on s'especifiquin els serveis, els equipaments, la distribució, quines àrees s'implantaràn amb la nova estructura portuària, i que s'identifiquin quins espais seran recuperats per aquest municipi, de forma que s'asseguri una òptima integració del Port i la Ciutat, que a dia d'avui encara queda molt a l'aire.

Sr. Costa: Amb això van tots de la ma, i tots desitgen aquesta integració entre el Port i la Ciutat. Creu que estan en el camí de recuperar aquest diàleg, perdut per les darreres intervencions del Port a la Marina. S'està avançant molt, i tenen un projecte de reordenació portuària que



aconseguirà alliberar els espais de ciutat que més interessin recuperar, com és la frontera de la mar amb el centre històric. Han set prudents i creu que hi ha una sensació de tranquil·litat quan a les relacions amb l'Autoritat Portuària.

La capacitat de formular el Pla Especial del Port, la té la pròpia Autoritat Portuària. A rel de l'informe de la Unesco, ja s'ha demanat, per part de l'Alcaldessa, a l'Autoritat Portuària la formulació d'aquest Pla Especial, tenint en compte totes les prescripcions que fa l'Informe de la Unesco sobre el dimensionament i altres aspectes relacionats amb l'obra de les plataformes del dic de Botafoc.

Per la qual cosa, d'alguna forma, ja s'han començat a donar les passes per aconseguir el contingut d'aquesta moció. A més li vol comentar l'estructura dels Plans que hi ha dins del port, hi ha un Pla Director d'Infraestructures que ja està redactat, i un Pla d'Utilització d'Espais Portuaris que està en redacció, i després aquest Pla Especial que és al que s'estan referint tots dos, que serà el que ara s'està demanant a través del Ple.

Sr. Prats: El temps va passant, i a pocs mesos de començar unes obres de tanta envergadura i importància per a la nostra ciutat, i l'Autoritat Portuària ni tant sols s'hagi dignat a informar com quedaran els serveis d'aquesta plataforma. És molt important la participació per part de l'Ajuntament, i no deixar que elaborin un Pla Especial d'utilització d'espais portuaris unilateralment. Fa molts anys es va firmar un conveni entre el Govern Balear, el Consell, l'Ajuntament i Autoritat Portuària, de que no es faria cap obra dins del port de vila que no estigués consensuada amb les administracions locals.

La seva preocupació es basa en que el temps passa i a dia d'avui no saben res. Seria molt important, que abans de que comencin les obres de la plataforma es sàpiga com quedarà l'espai interior del port i que revertiran a la ciutat.

El Sr. Costa diu que el Pla Especial d'Utilització d'Espais ja està en redacció, i l'Ajuntament no té coneixement de com quedaran, i si en tenen coneixement no els han deixat participar.

Els criteris de l'Autoritat Portuària, a dia d'avui, són purament d'empresa, i entenen que aquests no són els criteris més adients per a aquesta ciutat.

Està content que s'aprovi la moció, que una vegada més en un tema del port, es vegi que tots van de la ma. No hi ha cap problema en canviar la nomenclatura, d'allí on posa Pla Especial d'Usos i Serveis, posi Pla Especial.

Sr. Costa: El Sr. Prats comentava que, l'interès del seu grup era poder participar més amb la gestió del port, i poder lluitar més per a la ciutat. Creu que s'estan donant passes molt importants per aquesta recerca de la cooperació amb l'Autoritat Portuària per part d'aquest Ajuntament. Conjuntament s'està duent el camí correcte.

Sra. Costa: No es qüestió de nomenclatura, sinó que són dos documents diferents doncs per una banda està el Pla d'Usos que està aprovat inicialment en el 2006, i fins que no està aprovat definitivament no es pot redactar el Pla Especial. Sol·licitaran novament, de conformitat amb aquest acord de Ple, a l'Autoritat Portuària la redacció d'aquest Pla Especial, en el qual demanaran participar-hi.

Sotmès l'assumpte a votació, per unanimitat s'acorda:

Instar a Autoridad Portuaria a que, con la intervenció del Ayuntamiento de la Ciudad de Eivissa, elabore un Plan Especial del Port d'Eivissa de forma que, simultàneament, a la ejecució de la obra, se especifiquen los servicios, equipamientos, distribución de los usos y áreas a implantar en esta nueva infraestructura portuaria y se identifiquen los espacios que serán recuperados para el municipio, definiendo los principales rasgos de los proyectos necesarios a tal fin, en los que se incluyan las previsiones temporales, presupuestarias y financieras correspondientes, de forma tal que se asegure una óptima integración Puerto-ciudad, la mejora de su fachada marítima, la recuperación y dignificación



de espacios para el uso y disfrute ciudadano y un desarrollo futuro armónico y respetuoso con los bienes declarados Patrimonio de la Humanidad. Asimismo, instar a la Autoridad Portuaria a adoptar todas aquellas medidas necesarias para dar cumplimiento a las recomendaciones de la Unesco.

5.2.- Moció del Grup Popular sobre elaboració d'un pla de manteniment dels centres escolars del municipi en el marc de les competències de l'Administració Local.

Donat compte de la moció del tenor literal següent:

**PROPOSICION DEL GRUPO MUNICIPAL POPULAR POR LA QUE SE SOLICITA LA ELABORACIÓN
DE UN PLAN DE MANTENIMIENTO DE LOS CENTROS ESCOLARES DEL MUNICIPIO EN EL
MARCO DE LAS COMPETENCIAS DE LA ADMINISTRACIÓN LOCAL**

D^a. **OLGA MARTÍNEZ PARRA**, concejala del Grupo Municipal Popular, al amparo de lo establecido en los artículos 91.4 y 97.3 del Real Decreto 2568/1986 por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, presenta para su debate y aprobación la siguiente MOCIÓN.

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

El artículo 25 de la Ley Reguladora de Bases de Régimen Local establece que corresponde a los municipios en el marco de sus competencias la participación en la programación de la enseñanza y cooperación con la Administración educativa en la creación, construcción y sostenimiento de los centros docentes públicos (Art. 25.2.n).

Resulta a todas luces evidente la especial vinculación de la Administración Local con la educación, que se debe fundamentalmente a su relación con los centros de educación infantil de segundo ciclo, educación primaria y educación especial, al ser titulares demaniales de estos terrenos y edificios, así como a la tradicional cooperación de la Administración Local con la Administración educativa en la realización de actividades complementarias y la mejora del servicio educativo.

No es la primera vez que los límites competenciales en materia educativa enfrentan a la administración local y administración autonómica. Así, la Federación de Municipios y Provincias de Extremadura elaboró en 2006 un informe técnico con el fin de delimitar las competencias de las corporaciones locales en la conservación y el mantenimiento de los colegios públicos. Sin ser el objeto principal de esta moción delimitar las competencias entre una y otra administración, sí resulta de interés recordar algunas de las conclusiones del citado informe.

Sobre la base de la legislación vigente y en reiteradas sentencias de distintos Tribunales, el informe concluía que es competencia de los municipios llevar a cabo el conjunto de operaciones y cuidados necesarios para que las instalaciones y edificios de los centros de infantil, primaria y educación especial permanezcan en un estado de funcionamiento adecuado a los fines públicos a los que sirven.

Según los técnicos informantes, son operaciones municipales de conservación, mantenimiento o reparación de los edificios aquellas actuaciones dirigidas a que el inmueble continúe manteniendo la adecuada funcionalidad que le es propia. De este modo, el ejercicio de la competencia municipal conlleva asumir los gastos derivados del consumo de energía eléctrica, calefacción, agua, limpieza, teléfono y otros análogos, que por la naturaleza de los mismos, al ser gastos propios del inmueble y no tanto de la actividad docente, deben ser asumidos por los municipios. También deben considerarse de competencia municipal las obras de reparación de los inmuebles y demás instalaciones de los colegios públicos, entendiéndose por las mismas las necesarias para enmendar el menoscabo producido en el bien inmueble, es decir, aquéllas que redunden en su mantenimiento y cuidado. Por tanto, son obras de conservación las reparaciones necesarias para que el inmueble continúe manteniendo la adecuada funcionalidad que le es propia.

Por su parte, son reparaciones tanto las obras que haya que realizar para que el edificio recupere su estado perdido como las que se hacen antes de esa pérdida o con el fin de que no llegue a



producirse el deterioro. Por ejemplo, no es competencia de los ayuntamientos sólo mantener los tejados de los colegios, sino que lo es también la sustitución de toda la cubierta deteriorada por falta de mantenimiento u otras causalidades, así como la sustitución de la red de saneamiento cuando ésta deje de estar en buen estado. El informe también citaba una sentencia del Tribunal Supremo que determina que es el ayuntamiento el que asume las indemnizaciones derivadas de la responsabilidad patrimonial por accidentes escolares, cuando su causa es la deficiencia en la conservación del edificio escolar.

En la actualidad, las inversiones que ha venido realizando el Ayuntamiento de Eivissa en los centros escolares del municipio no parecen responder a ningún tipo de planificación, sino en las necesidades detectadas por los propios centros, por lo que este grupo político considera necesaria la elaboración de un 'planning' anual para mejorar de forma progresiva el estado de todos los colegios, dentro del marco competencia que establece la legislación vigente.

Por todo lo anteriormente expuesto, el Grupo Municipal Popular plantea el siguiente

ACUERDO

El Ayuntamiento de Eivissa acuerda elaborar, dentro del marco de competencias que establece la legislación, un Plan de Mantenimiento de todas las escuelas del municipio en función de la antigüedad de los edificios, sobre la base de criterios técnicos y de periodicidad reglada, con el objetivo de garantizar el perfecto estado de conservación de los edificios y de sus zonas anexas.

En Eivissa, a 19 de febrero de 2010

Fdo. Olga Martínez Parra

Concejal del Grupo Municipal Popular
Ayuntamiento de Eivissa"

Intervencions:

Sra. Martínez: Amb aquesta proposta el que volen és que l'Ajuntament elabori un Pla de Manteniment dels centres escolars del municipi, on es tenguin en compte l'antiguitat dels centres i altres criteris que avaluin els tècnics, per garantir un perfecte estat i una conservació dels vuit centres que hi ha en el nostre municipi. Veuen necessari aquest Pla perquè les famílies puguin dur als seus fills tenint les garanties de que els seus fills estan en unes condicions adequades i de seguretat.

Sra. Fernández: Moltes reparacions i el manteniment diari que es fa en els centres, no es fan basant-se en un Pla per escrit, sinó en les necessitats que es van detectant pels centres. Per això es va crear la figura del bidell per a cada centre, perquè moltes de les obres que es fan a les escoles, i les feines de manteniment no es poden planificar, perquè no se sap quan hi haurà alguna avaria, el que volen que aquestes avaries es puguin solucionar el més aviat possible, i això només es pot fer quan hi ha personal de manteniment de l'Ajuntament en aquests centres.

Això no vol dir que no tenguin una planificació, doncs del que estan parlant és del dia a dia, que són necessitats detectades pels centres s'han de cobrir i no poden estar dins d'una planificació. Quan es detecta un problema més seriós, els tècnics de l'Ajuntament hi acudeixen i s'estableix una planificació, si no es pot arreglar immediatament. Tenen un contacte continu amb les escoles no només la Regidoria d'Educació, sinó amb les regidories que també treballen per fer les reparacions més serioses.

Sra. Martínez: Estan funcionant sense un pla escrit ja que les coses que es realitzen a cada una de les escoles, és fan segons les demandes que fan. Si s'aprova aquesta moció, a partir d'ara amb aquest pla de manteniment existirà un major control i seguretat a les escoles del municipi. Aprovant aquesta moció reconeix que, de alguna manera, no s'estan fent les coses bé.



Demana que miri les competències dels bidells, perquè no han de canviar rajoles, no ha de netejar els banys, i altres coses. Li repeteix que això ja hauria d'estar fet, i aquest Ajuntament ja hauria de tenir des de fa anys un pla de manteniment.

L'article sisè del RD 2274/1993, de 22 de desembre, parla de les competències dels Ajuntaments, i dins d'aquestes hi ha el manteniment, i es diu que les obligacions dels Ajuntaments són tres: realitzar les inspeccions reglamentàries, documentar-se d'aquestes inspeccions, i dur a terme un pla de manteniment dels edificis.

Funcionen a cop de demandes dels directors dels centres, i no compleixen les obligacions. Si s'aprova aquest Pla s'ofereix a col·laborar per al seu desenvolupament. Però també li agradaria dir dins d'aquest pla hi ha coses que ja haurien d'estar fetes.

Espera que a partir d'ara, amb aquest Pla les escoles estiguin en millors condicions i no es repeteixi el que passa actualment.

Sra. Fernández: Hi ha dos parts en el manteniment bàsic que fa l'Ajuntament, una part que és necessari que sigui immediata, que és la que es fa a demanda de les escoles, i una segona part, que sí està planificada, i aquesta s'acorda amb les escoles perquè sigui més fàcil el funcionament diari d'aquestes.

Els bidells són personal de manteniment, i així ho diuen clarament les seues fitxes, i pertant han de fer totes les feines que els hi requereixen els seus superiors.

Aproven aquesta moció, encara que ja existeix el pla de manteniment, doncs fa un mes l'IBISEC, òrgan depenent de la Conselleria d'Educació, en va treure un molt interessant que diu quan s'han de fer les revisions, i que explica quins són els terminis de vida dels materials i com s'han de mantenir aquests. Per això, faran aquest pla de manteniment conjuntament amb el Govern, perquè no entenen treballar a les escoles de forma separada.

A més vol dir que, tenint en compte aquesta planificació, l'Ajuntament ha aprovat, dins dels marc dels plans E, un pressupost de quasi 300.000 euros per al manteniment de les escoles.

Sra. Costa: Aproven aquesta moció, no perquè entenguin que estan fent les coses malament, com ha interpretat la Sra. Martínez, sinó perquè no poden deixar d'aprovar una cosa que té un objectiu de millora, i creu que han de ser contundents amb una preocupació que té aquest equip de govern, i que en aquest cas comparteixen amb el grup de l'oposició, que és que l'educació efectivament sigui una prioritat i una intenció de l'equip de govern de seguir fent les coses bé, i si són millorables fer-ho en el sentit que es pugui. No pot compartir la interpretació que feia la Sra. Martínez de que el que està passant en el col·legi Can Misses, és culpa de que no s'han fet les coses bé en aquest Ajuntament, perquè si vol llegir els informes veurà que no és així, sinó que un edifici de 35 anys es pot anar deteriorant. Per la qual cosa intentin no tergiversar i no modificar, ni els informes tècnics, ni les paraules d'aquest equip de govern. Per tant, s'aprova aquesta moció en el bon sentit de que s'intentaran millorar aquestes obligacions, que coneixen de fa molt temps, de l'Ajuntament de mantenir els centres escolars.

La Sra. Marí demana la paraula, contestant la Sra. Alcaldessa que en el torn de precís i preguntes podrà intervenir, ja que han fet ús del torn de paraula durant dues vegades.

La Sra. Marí demana que consti en acta que en aquest moment no li donen la paraula.

Sotmès l'assumpte a votació, és aprovat per unanimitat.

5.3.- Moció del Grup Popular sobre proposta d'acord per a sol·licitar al Govern de la Nació la posada en marxa de mesures de suport al sector turístic.

Donat compte de la moció del tenor literal següent:



MOCIÓN QUE PRESENTA EL GRUPO MUNICIPAL POPULAR DEL AYUNTAMIENTO DE EIVISSA SOBRE PROPUESTA DE ACUERDO PARA SOLICITAR AL GOBIERNO DE LA NACIÓN LA PUESTA EN MARCHA DE MEDIDAS DE APOYO AL SECTOR TURÍSTICO

D. **ALEJANDRO MARÍ FERRER**, concejal del Grupo Municipal Popular, al amparo de lo establecido en los artículos 91.4 y 97.3 del Real Decreto 2568/1986 por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, presenta para su debate y aprobación la siguiente:

MOCIÓN

El sector turístico español, uno de los principales sectores productivos de la economía nacional, está atravesando el peor momento de su historia. Por primera vez en 13 años, desde 1995, el sector turístico español retrocede en su contribución al PIB. El turismo representó en 2008 un 10,5% del Producto Interior Bruto, tres décimas menos que en 2007 (Según la Cuenta Satélite del Turismo en España, difundida por el Instituto Nacional de Estadística -INE-).

El gasto total de los turistas extranjeros se redujo un 6,7% en 2009 respecto al año anterior, hasta los 48.242 millones de euros, con respecto al año anterior, según la Encuesta de Gasto Turístico (EGATUR) que elabora el Instituto de Estudios Turísticos del Ministerio de Industria, Turismo y Comercio.

La llegada de turistas extranjeros descendió un 8,7% en 2009 en comparación con el 2008 (según la Encuesta de Movimientos Turísticos en Frontera - Frontur-), con una pérdida de más de 5 millones de turistas extranjeros.

Con un gasto menor por visitante y con una bajada tan pronunciada de llegada de turistas extranjeros, se prevé que el PIB turístico de 2009 volverá a caer de forma considerable.

España ha venido ocupando el segundo puesto en el ranking mundial elaborado por la OMT por volumen de turistas internacionales desde 2001. Recientemente ha sido relevada por Estados Unidos y ha pasado al tercer puesto. Francia sigue ocupando el primer puesto como destino mundial del turismo.

La destrucción de empleo en el sector hostelero se agudiza. Durante el año 2009 se han destruido más de 400.000 empleos, un 18% del empleo del sector (según datos del INE).

Durante los meses de verano no se ha revertido la intensa y generalizada caída de ventas y resultados del sector turístico, donde un buen número de empresas bordean o han entrado en números rojos.

Los países competidores de España en el arco mediterráneo en el segmento de Sol y Playa son Turquía, Túnez y Marruecos, con unos precios mucho más competitivos que los nuestros. Por este motivo los empresarios españoles se ven obligados a bajar precios para ser competitivos. Este hecho provoca que en muchas empresas españolas el margen de beneficio sea nulo.

Según la patronal del sector, la caída de los precios afecta al 80,3% de las empresas turísticas, y se ha intensificado durante el segundo semestre y se sitúa por encima de la que sufre la economía española. El índice de Precios Hoteleros (IPH) se redujo el trimestre de verano un 5,8%, el IPC de transporte aéreo un 1,3% y el de viaje organizado un 2,0%, caídas más intensas que el 1,1% que registraba el IPC general en los mismos meses.

Para el actual Gobierno de España el turismo no es una prioridad: No se está considerando a la segunda industria de nuestro país como un sector estratégico de primera magnitud que necesita de un empuje político potente. Más bien todo lo contrario, mientras que en Europa los distintos países están optando por reducir el IVA de los servicios que afectan al turismo; en España, el Gobierno del Sr. Zapatero ha aprobado subir el IVA al turismo.

Según encuestas realizadas por Exceltur la confianza empresarial es la más baja de la década con un sentimiento negativo cercano al 70%.



Ante la grave crisis que padece el sector turístico, no cabe dilación en la toma de medidas urgentes y necesarias para paliar la situación.

Por todo ello, se somete a la consideración del Pleno la aprobación de los siguientes

ACUERDOS

PRIMERO: Instar al Gobierno a:

Considerar al sector turístico como una prioridad del Gobierno de la Nación, y para ello deben realizarse políticas de Estado de carácter transversal para mejorar la competitividad del sector turístico.

Aplicar el tipo del IVA súper reducido (4%), de acuerdo con la normativa comunitaria, a los servicios de hostelería, acampamiento y balneario, los de restaurantes y, en general, el suministro de comidas y bebidas para consumir en el acto, incluso si se confeccionan previo encargo del destinatario, y al transporte de personas y de sus equipajes; aproximando su tratamiento fiscal al de los principales competidores europeos.

Rectificar la subida de impuestos ante la actual situación de crisis. Manteniendo, a partir del 1 de julio de 2.010 y con vigencia indefinida, la tributación por IVA vigente a 31 de diciembre de 2.009.

Fomentar la creación de empleo y la competitividad del sistema productivo español reduciendo de forma permanente en dos puntos la cotización empresarial a la Seguridad Social.

Favorecer un entorno de contención de costes que afecten directamente al sector turístico, incluyendo los costes energéticos, los de comunicaciones y transportes.

Reducir las tasas portuarias y aeroportuarias en un 50% en todos los aeropuertos y puertos del Estado con objeto de hacer más competitivo el turismo en España.

Atenuar los efectos de la morosidad permitiendo que las PYMES y los autónomos no tributen en el IVA por las facturas pendientes de cobro, sustituyendo el criterio de devengo por el de caja.

Aprobar urgentemente un Plan Estratégico de Conectividad Aérea, que garantice las comunicaciones aéreas dentro del territorio Español y también con los países emisores de turistas y los potencialmente emisores de de los mismos.

Impulsar una mayor periodicidad de la Comisión Interministerial para agilizar las actuaciones transversales que son competencia del Gobierno.

Mejorar la actuación de los Consulados de España en países potencialmente emisores de turistas como China, Rusia e India, para agilizar la tramitación de los visados turísticos.

Que dentro del semestre de la Presidencia española de la Unión Europea el Gobierno debería proponer las siguientes medidas:

trabajar para conseguir el espacio único europeo

apoyar medidas que agilicen la exención de visados turísticos dentro del territorio Schengen.

potenciar el programa de turismo senior europeo

Aumentar la línea ICO-Renove en 1000 millones de Euros.

Aumentar el periodo de amortización de 15 a 20 años del Plan Renove.

Actualizar urgentemente el Plan de Turismo 2020 que ha quedado totalmente desfasado.

Fomentar la coordinación de la promoción exterior de los productos turísticos españoles para aumentar la confianza del consumidor extranjero.

Promover una reconversión integral urgente de los destinos considerados como maduros".

Conseguir que trabajen de forma conjunta las distintas administraciones implicadas en materia turística y el sector empresarial, con objetivos y estrategias comunes.

SEGUNDO.- Dar traslado de estos acuerdos al Presidente del Gobierno, a los Vicepresidentes del Gobierno, al Ministro de Industria, Turismo y Comercio y a los Portavoces de los Grupos Parlamentarios en las Cortes.

En Eivissa, a 19 de febrero de 2010

Fdo. Alejandro Marí Ferrer

Concejal del Grupo Municipal Popular



Ayuntamiento de Eivissa”

S'absenta el Sr. Rafael Triguero.

Intervencions:

Sr. Marí Ferrer: Presenten aquesta moció per ajudar a la nostra indústria del sector turístic. El Sr. Ferrer com a regidor de Promoció Econòmica i Turisme, amb l'assistència a diverses fires s'haurà donat compte de l'alta competitivitat que hi ha dins aquest sector, degut a la recent globalització que fa marcar molt els preus de venda dels paquets turístics per atreure que la gent vengui de vacances cap a la nostra illa, i han de tenir en compte que aquesta indústria és el principal motor econòmic de la nostra illa.

És imprescindible que s'actuï des de les administracions, i se'ls hi té que donar suport quan el sector ho demana. Amb les dues darreres temporades que s'han viscut de situacions no desitjades pel sector, que fan que passin per penúries, no només el sector hotelier, sinó qualsevol que visqui directament o indirectament del turisme.

Si no es recolza confiant que s'arreglarà, o que la situació no serà tant dolenta com pensen, arribarà un moment que si no es prenen mesures, el que s'aconseguirà serà una reconversió traumàtica del sector, i això és el que s'ha d'evitar.

Ja es sap que qualsevol actuació que es faci per part de les administracions no son d'efecte immediat, i amb això vol dir que si finalment s'aprova la moció que presenten, difícilment enguany s'aprovaran el cent per cent dels punts, però si se'n poden aconseguir alguns d'ells que serveixin per afavorir el sector, i la resta més endavant, al menys podran tenir la consciència tranquil·la de que han intentant fer tot el possible.

El que pretén el Grup Popular és fer una diagnosi de la situació, per la qual cosa han valorat, una sèrie de punts que consten a la moció.

El que voldrien és que el govern espanyol fos conscient de la importància que té el sector turístic per al país. Fins ara el govern, en comptes d'ajudar al sector ha fet tot el contrari, i no és altra cosa que pujar l'IVA, i en aquest sentit vol recordar que molts follets per a la contractació estàn fets abans de la decisió del govern de pujar l'IVA, per la qual cosa amb aquest increment de l'1 %, molts hotelers perdran més en la seua rendibilitat.

El Grup Popular presenta una sèrie de mesures per ajudar al sector, on entre altres punts vol destacar que considerin el sector turístic com a una prioritat pel govern de la nació, i que apliquin a nivell d'allotjaments, balnearis, restaurants, etc., l'IVA reduït, rectificar la pujada d'impostos que té prevista el govern a partir de l'1 de juliol d'enguany.

S'ha de fomentar també la creació de feina, i el que s'ha de fer és una promoció compatible, i professional. S'ha d'intentar afavorir una contenció dels costos, demanant una reducció de les taxes aeroportuàries i portuàries. Volen demanar una exempció de l'IVA, per a les PIMES de les factures que no s'han cobrat. Fa falta aprovar un pla de connectivitat aèria, i aquest és un punt molt important que des del Grup Popular ja l'han demanat moltes vegades.

També demanen una major porositat de la Comissió Interministerial, millorar les actuacions dels consolats per treure visats per gent que vulgui venir a visitar el nostre país. Volen aprofitar amb aquest semestre la presidència del govern espanyol a nivell europeu, per demanar un espai aeri únic europeu. Demanen mesures per agilitzar exempció dels visats turístics dins del territori, també potenciar el turisme sènior europeu.

Demanen també ampliacions de crèdits ico amb pla renove per empreses, que s'ampliï la quantitat a mil milions d'euros, que es pugui ampliar el període d'amortització del pla renove, que s'actualitzi el pla de turisme, que es tornin a tenir en compte nous plans d'excel·lència per les zones madures.

Confien en que el vot de l'equip de govern sigui favorable a l'aprovació d'aquesta moció.

Sr. Ferrer: No li aprovaran la moció. L'hi ha sorprès aquesta, encara que de fet és una genèrica



que han presentat a bastants Ajuntaments. Saben perfectament la importància que té el turisme per a la nostra ciutat, i seguiran treballant perquè això millori, donar millor servei i crear producte, perquè els turistes puguin estar a la nostra Illa.. Això ho hauria de dir als seus Diputats i Parlamentaris, perquè discuteixin aquestes coses on s'han de discutir. No és la primera vegada que el Sr. Marí demana coses que ni aquest Consistori, ni el govern balear poden dur endavant, com per exemple si es té que incrementar la línia ico de renove en mil milions d'euros, o si té que parlar d'aviació a nivell europeu. Creu que aquest no és el lloc on s'ha de discutir. El que si li prega, és que es posin a treballar conjuntament amb el que faci falta, i amb el que tengui competència l'Ajuntament.

Sr. Marí Ferrer: El diagnòstic que fan és a nivell nacional, però posant exemples de com afecta aquesta situació a nivell local. Per això han presentat aquesta moció perquè conjuntament, es traslladi al govern de la nació per recolzar aquests punts, que no són altres que ajudar al sector turístic.

Si l'equip de govern no està d'acord amb tots els punts que presenten, agafaran els document i el miraran punt per punt per veure amb que no estan d'acord.

No està d'acord en que és contraproduent pujar l'IVA al sector?

Està en contra de demanar una reducció de taxes aèries, per equiparar a la baixada que han fet a altres aeroports?

Està en contra de què recolzin l'arribada de més turistes a Espanya, que puguin tornar a recuperar el producte interior brut?

Creu que la moció ha quedat perfectament justificada, i aclarida. L'ha sorprès, esperava tenir recolzament a aquesta moció, perquè indirecta o directament, tots els illencs vivim del turisme.

Sr. Ferrer: No és la primera vegada que presenta coses que no són competència de l'Ajuntament. Tenen molt clar la importància que té el turisme per a la nostra ciutat. El que està plantejant no ho pot decidir ni opinar. Si creu que el Regidor de Turisme té la capacitat d'analitzar si el tant per cent d'IVA s'ha de pujar o si l'ico renove es té que incrementar, el sobrevalora perquè té la seua feina, i sap quina és.

Durant tot aquest any no li ha comentat res d'estadístiques, perquè no li agrada, quan la situació es dolenta dir que nosaltres som els menys dolents. Però miri les estadístiques i veurà com està la situació a la nostra ciutat, i com està la d'altre pobles de la nostra Illa. No vol entrar tampoc, amb els criteris economistes de les empreses privades, intentaran treballar amb el sector, en la part que pugin ajudar.

Sotmès l'assumpte a votació, és desestimat, amb els vots en contra de les Sres. Costa, Mayans, Fernández, Mengual i Srs. Pizarro, Torres, Ferrer, Costa, Rubio, Ruiz i Sánchez, i a favor de les Sres. Marí Ferrer, Marí Torres, Cava de Llano, Martínez, i Srs. Prats, Díaz de Entresotos, Marí Ferrer i Trejo.

Amb anterioritat a tractar el següent punt s'absenta el Sr. Trejo.

5.4.- Moció del Grup Popular mitjançant la qual sol·licita modificar les Bases reguladores de les subvencions de Benestar Social a l'objecte de possibilitar la concurrència a les mateixes de les fundacions.

Donat compte de la moció del tenor literal següent:

<p>PROPOSICION DEL GRUPO MUNICIPAL POPULAR POR LA QUE SE SOLICITA MODIFICAR LAS BASES REGULADORAS DE LAS SUBVENCIONES DE BIENESTAR SOCIAL AL OBJETO DE POSIBILITAR LA CONCURRENCIA A LAS MISMAS DE LAS FUNDACIONES</p>



D^a. **CAROLINA CAVA DE LLANO CARRIÓ**, concejala del Grupo Municipal Popular, al amparo de lo establecido en los artículos 91.4 y 97.3 del Real Decreto 2568/1986 por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, presenta para su debate y aprobación la siguiente MOCIÓN.

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

Las fundaciones son organizaciones constituidas sin fin de lucro que, por voluntad de sus creadores, tienen afectado de modo duradero su patrimonio a la realización de fines de interés general, como pueden ser, entre otros, los de defensa de los derechos humanos, de las víctimas del terrorismo y actos violentos, asistencia social e inclusión social, cívicos, educativos, culturales, científicos, deportivos, sanitarios, laborales, de fortalecimiento institucional, de cooperación para el desarrollo, de promoción del voluntariado, de promoción de la acción social, de defensa del medio ambiente, y de fomento de la economía social, de promoción y de atención a las personas en riesgo de exclusión por razones físicas, sociales o culturales, de promoción de los valores constitucionales y de defensa de los principios democráticos, de fomento de la tolerancia, de desarrollo de la sociedad de la información, o de investigación científica y desarrollo tecnológico.

La regulación fundamental de las fundaciones viene recogido en dos leyes: la Ley 50/2002, de 26 de diciembre, de Fundaciones (BOE 27.12.2002) y la Ley 49/2002, de 23 de diciembre, de régimen fiscal de las entidades sin fines lucrativos y de los incentivos fiscales al mecenazgo (BOE 24.12.2002).

Las actuales bases reguladoras de las subvenciones en materia de Bienestar Social no incluyen a este tipo de organizaciones, limitando la concurrencia a las mismas a asociaciones inscritas en el Registro de Asociación del Ayuntamiento de Eivissa. De este modo, fundaciones que desarrollan una importante labor social y cuyos proyectos han obtenido el reconocimiento público de instituciones y de la opinión pública, así como de los comités evaluadores de dichas subvenciones, queden fuera de la convocatoria anual que este Consistorio promueve.

Sirva como ejemplo, el caso de la Fundación Deixalles, una entidad sin ánimo de lucro, constituida el año 1986 a iniciativa de la delegación de [Acción Social del Obispado de Mallorca](#) y de la [Federación de la Pequeña y Mediana Empresa de Mallorca \(PIMEM\)](#). Esta Fundación, que asume los principios de la Economía Solidaria, tiene como objetivo contribuir a la construcción de una sociedad más justa y más sostenible, favoreciendo la inserción sociolaboral de personas en situación o en riesgo de exclusión de las Illes Balears, mediante la realización de actividades relacionadas, principalmente, con los residuos y con la mejora del medio ambiente. La Fundación Deixalles cuenta con una delegación en Eivissa, integrada en una red de actividades y talleres que posibilitan el aprendizaje de competencias personales y profesionales.

Por todo lo anteriormente expuesto, el Grupo Municipal Popular plantea el siguiente

ACUERDO

El Ayuntamiento de Eivissa acuerda modificar el artículo 2 de las bases reguladoras de las subvenciones de Bienestar Social, al objeto de dar entrada en las mismas a las fundaciones, modificando la redacción actual en el siguiente sentido (no necesariamente literal):

Art. 2. Beneficiarios:

Pueden ser solicitantes y/o beneficiarios de las subvenciones a las cuales se refieren estas bases:



Las personas jurídicas, públicas o privadas y sin ánimo de lucro, ya sean entidades, grupos asociativos, FUNDACIONES u organismos legalmente constituidos de carácter social y sociosanitario, que impulsen de forma genérica asociacionismo, la participación social y el voluntario e inscritos en el registro municipal de asociaciones del Ayuntamiento de Eivissa SIEMPRE QUE SEA POSIBLE con anterioridad a la finalización del plazo de presentaciones de instancias y que cumplan con los requisitos de estas bases.

En Eivissa, a P19 de febrero de 2010
Fdo. Carolina Cava de Llano Carrió
Concejal del Grupo Municipal Popular
Ayuntamiento de Eivissa”

Intervencions:

Sra. Cava de Llano: Presenten aquesta sol·licitud de modificació de les bases reguladores de les subvencions de Benestar Social, perquè hi puguin concórrer les fundacions. Les actuals bases no inclouen aquests tipus d'organitzacions, i limiten la concurrència a les Associacions inscrites en el registre de l'Ajuntament d'Eivissa. D'aquesta forma fundacions que desenvolupen una important labor social, projectes de les quals han obtingut el reconeixement d'institucions, de l'opinió pública, inclús dels comitès avaluadors d'aquestes subvencions, queden fora de les convocatòries que fa el Consistori d'Eivissa.

Sr. Sánchez: Creu que el tema vé per lo de la Fundació Deixalles, i està d'acord. Seria meravellós poder ajudar a aquesta Fundació perquè fa una labor impressionant, però realment no és un problema de les bases reguladores de benestar social, ja que aquestes es confeccionen d'acord amb la normativa que té aquest Ajuntament.

El Reglament de Participació Ciutadana de l'any 2009, aprovat per unanimitat, diu que, les associacions veïnals i entitats ciutadanes s'han d'inscriure en el registre d'Associacions Veïnals, per gaudir dels drets que s'estableixen en el reglament, i un dels drets és rebre ajudes econòmiques. També diu que, excepcionalment l'Ajuntament estudiarà les peticions d'associacions que tinguin la seua seu social fora del municipi d'Eivissa, però per a activitats que es realitzin dins d'aquest municipi.

Quan la fundació deixalles va demanar la subvenció, no estava inscrita en el registre d'associacions, perquè té la seua social a Palma i té la delegació a Eivissa en el polígon Montecristo a Sant Antoni, i pertant legalment era impossible.

No poden modificar les bases pel propi Reglament de Participació Ciutadana, i tampoc podien incloure-la dins d'aquest article, perquè la seu activitat la realitzen fora del municipi.

El que varen fer va ser buscar fórmules de col·laboració amb deixalles, en principi a través d'una associació que tenen, a veure si podien inscriure-la en el registre d'associacions, però per qüestions internes d'ells no varen poder. Després intentaren donar-los una sèrie de treballs de rehabilitació a Can Ventosa, però tampoc va ser possible perquè el pressupost que presentaren era molt alt. Ara estan treballant de manera transversal amb altres regidories, per si pogués ser a través de la inclusió de clàusules de caràcter social. També estan mirant si es possible a través de convenis. Tenen la voluntat de treballar amb deixalles perquè fan una labor impressionant, però la modificació de les bases no és possible.

Proposa una espècie de declaració conjunta, en la qual es reconegui la feina que, la fundació deixalles, fa amb el col·lectiu amb risc d'exclusió social de l'Illa, i posar de manifest la voluntat d'aquest Ajuntament de prestar ajuda en la forma que sigui possible.



Sra. Cava de Llano: Li acceptaran perquè tot el que sigui bo per a les persones que estan en risc d'exclusió social, o a una fundació que els està ajudant els pareix bé, perquè encara que estigui a Sant Antoni, les persones que van allí son de tots els llocs.

De totes formes seria bo buscar la possibilitat de tornar a redactar el Reglament en temes socials, i mirar quines coses no estan bé que es puguin millorar i no ajustar-se només a la fundació deixalles, sinó a qualsevol altra que ho necessiti.

Sr. Sánchez: Li passen una informació que desconeixia, i és que la fundació deixalles està integrada dins del viver de l'Ajuntament, i fan treballs amb campanyes concretes.

Realment existeix voluntat de treballar amb ells, el que no veu clar és obrir el ventall de possibilitats de donar subvencions a associacions, fundacions o entitats de fora del municipi, perquè legalment podrien presentar-se associacions que fan feina a altres municipis, i podrien rebre sous, i no ho veu correcte, creu que els sous del municipi d'Eivissa, han de revertir en els ciutadans d'aquest municipi. Quan vulgui es poden assegurar i parlar del Reglament de Participació Ciutadana.

Per unanimitat s'acorda retirar la moció de l'ordre del dia.

Per altre lloc, per unanimitat s'acorda deixar constància de que l'Ajuntament reconeix la bona feina que fa la fundació deixalles i que l'Ajuntament l'hi prestarà les ajudes que siguin possible dins la legalitat.

Es reincorpora el Sr. Trejo, sent les dotze hores i trenta minuts.

6è. Decrets i comunicacions:

Conforme estableix l'art. 42 del RD 2568/86, de 28 de novembre, l'Alcaldessa dóna compte de que està a disposició de tots els corporatius el Llibre de Resolucions de l'Alcaldia, per al seu coneixement. En queden assabentats.

7è. Mocions sense proposta d'acord:

7.1.- Moció del Grup Popular sobre l'estat de manteniment i conservació del C.P. Can Misses: intervenció realitzada i prevista.

Donat compte de la moció del tenor literal següent:

“El Grupo Municipal del Partido Popular en el Ayuntamiento de Eivissa, al amparo de lo establecido en el artículo 22.2.a) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, y para ejercitar la función de control y fiscalización de los Órganos de Gobierno, puede presentar, y así lo hace, la siguiente MOCIÓN DE CONTROL:

- Estado de mantenimiento y conservación del colegio público de Can Misses: intervención realizada y prevista.

Eivissa, a 19 de febrero de 2010
Fdo. Olga Martínez Parra
Concejal del Grupo Municipal Popular
Ayuntamiento de Eivissa”



Intervencions:

Sra. Martínez: En relació al que han parlat abans, no accepta que diguin que tergiversa les coses. No ha dit que l'equip de govern no faci coses, ha dit que no les han fet en el seu moment, que no han set suficients, i que això ha provocat que l'escola de Can Misses estigui en aquesta situació. Tan de bo no estiguessin parlant d'aquesta situació, i no hagués tengut que presentar aquesta moció, per veure quines actuacions han realitzat i quines tenen previstes per a aquesta escola. Com ja se sap el passar dia 28 de gener, a l'escola de Can Misses, va caure un tros de sostre d'una aula d'infantil, això va donar alarma, tant als pares com als professors, i a partir d'aquest moment l'aula es clausura per decisió del centre. Li agradaria que els explicassin quines actuacions ha fet l'Ajuntament en relació al manteniment d'aquesta escola durant els darrers anys, i que pensen fer.

Sra. Fernández: És veritat que va ser l'escola la que va decidir clausurar aquesta primera aula, i després juntament amb els tècnics dues aules més, com no podia ser d'altra forma, perquè no es podien fer les prospeccions si hi havia nens dins.

Les feines que s'han fet els darrers dos anys a aquest col·legi, els hi detallarà a continuació, i sumen més de 100.000 euros, sense tenir en compte totes les feines que ha fet el bidell, que no son computables perquè són les feines que sorgeixen dia a dia.

A l'any 2008, es va substituir part de la fusteria deteriorada per fusteria metàl·lica, de finestres i portes exteriors de les aules. Això formava part d'una planificació que va establir aquest Ajuntament, conjuntament amb la direcció del centre. També es va reparar una part del terra de l'aula de música, es va substituir un mirall de l'aula polivalent, es va subministrar pintura per pintar una part del centre, es varen canviar tancadures de portes, es varen canviar el mecanismes d'una part de les cisternes dels banys, es va fer la neteja de vidres que es fa cada any, i les feines habituals com son la revisió d'extintors, revisió de les calderes de la calefacció, i el subministrament de combustible.

A l'any 2009, es va reparar una tanca de la zona d'infantil, es varen repicar unes esquerdes que varen sortir a aquest espai, la reparació de la paret de la jardineria de la zona infantil, amb retirada d'arbres, es varen pintar la tanques interiors del centre, es varen pintar les façanes, es varen adaptar les jardineres per tal de facilitar el seu drenatge, es varen reposar rajoles que estaven trencades d'alguns banys, així com pintura dels sostres de quatre banys. Es varen retirar els puntals i la tela metàl·lica que envolta la pista de la zona sud, i la posterior reposició, i també totes les feines que es fan anualment. A més, es va fer una renovació total dels jocs infantils.

El que estan fent ara, després del problema que ha sorgit, és que l'Ajuntament es va posar en contacte amb l'IBISEC, i juntament amb els seus tècnics, el nostres tècnics han estat treballant dins del centre, per fer les prospeccions. A petició del centre escolar, durant les feines que començaran la setmana que ve, s'han instal·lat unes aules prefabricades. Varen anar a visitar amb la Delegada d'Educació, per establir un període de com fer el trasllat de les aules d'infantil a aquestes aules prefabricades, mentre es porten a terme les obres. La tasca de l'Ajuntament, en aquest cas, ha set en tot moment de recolzament a la feina que està fent l'IBISEC, per això han col·laborat en tot.

Sra. Martínez: Tot el que ha nomenat la Sra. Fernández de les coses que han fet a l'escola, han estat demandes que el ha fet el centre, però no han fet tot el que haurien d'haver fet, i per això l'escola està en aquestes condicions. Per demostrar-ho farà una cronologia des del curs 2007, perquè els ciutadans vegin el que no s'ha fet.

Al curs 2007, l'escola li demana que s'arregli la fusteria i encara està igual. La Conselleria d'Educació diu que això no li pertany a ella i remet un escrit a l'Ajuntament on li diu que ho han d'arreglar. En tot el curs 2007 no varen fer res.

Al curs 2008, veient que no s'ha fet res, l'APA torna a fer un escrit al qual no hi ha resposta. El Grup Popular, en el transcurs de l'any 2008, presenta una moció demanant que s'arregli la fusteria i es va



aprovar, i ara l'equip de govern diu que l'arreglaran amb els sous del Pla E.

En els mesos de maig i juny, la direcció del centre torna a presentar uns altres escrits, on es demana que s'arreglin urgentment les deficiències, perquè hi ha perill en la seguretat del centre. No es fa res.

A finals del curs 2009, hi ha uns operaris que van a l'escola i arreglen o maquillen les esquerdes de l'aula que va caure, perquè les varen tapar, però no varen fer cas a les recomanacions del tècnic.

Arribam al curs 2010, i el centre presenta un altre escrit a l'Ajuntament, manifestant que el centre està en un estat de deteriorament molt gran, i que s'ha de fer alguna cosa ja. Per fi en el mes de setembre un tècnic de l'Ibisec i un tècnic d'aquest Ajuntament, varen anar al centre i varen fer una valoració, però ni a la direcció ni a l'equip docent els hi donen cap explicació del que han valorat.

Des del mes de setembre fins al mes de gener, la direcció del centre ha presentat diversos escrits, tant a l'Ajuntament com a la Conselleria d'Educació, demanant si s'ha elaborat algun informe, què diu aquest informe, i si aquesta escola està en bones condicions perquè els nens puguin desenvolupar unes tasques educatives adequades.

Els tècnics volen fer un informe i el Sr. Rubio no ho vol. No entén perquè el Sr. Rubio va donar l'ordre de que no es fes l'informe.

Així el 28 de gener va caure el sostre d'aquesta aula. L'aula es va desallotjar per decisió de la direcció del centre. Varen preguntar als tècnics si hi havia altres aules en les quals hi hagués perill per als alumnes, varen dir que no, que s'arreglarien les esquerdes i ja està.

Es pregunta quina credibilitat tenen vostès quan a dues setmanes es torna a desallotjar una altra aula.

Després de sis mesos de la visita dels tècnics municipals, no hi ha cap informe. El dia 19 tenen una cita amb els pares d'aquesta escola, i hi ha un informe del dia 18, informe que l'hi ha demanat i diu que no el té.

Després de quatre anys d'estar l'escola demanant coses, en aquestes darreres setmanes, i perquè s'ha caigut el sostre, ara sí que contesta al telèfon i es reuneix amb els pares.

La realitat és que el centre està en aquestes condicions, i les persones que ho pateixen són, els alumnes, els mestres, el personal de neteja i el bidell, que son els usuaris d'aquest centre.

També altres institucions que formen part de l'educació, com l'STEI o la FAPA, diuen que el centre està així pel mal manteniment que ha fet l'Ajuntament.

Es pregunta que hauria passat si el sostre hagués caigut durant el matí.

Ha d'assumir que aquest l'Ajuntament, la única competència que té en educació és el manteniment de les escoles, així ho ha dit l'IBISEC i ho han de fer. Està bé que ho faci amb el Pla E, però arriba tard.

El pressupost per a l'any 2008, va ser de 120.000 euros, d'aquest segons la seua regidoria, només es va gastar 73.413,43 euros.

En el 2009, tampoc ho va gastar tot amb totes les necessitats que hi ha.

Per al 2010, baixa el pressupost a 105.000 euros.

Facin la seua feina, facin el manteniment adequat de les escoles, i així no tornarà a passar el que ha passat en aquesta escola.

Sra. Fernández: A vostè li agrada dir que els problemes que ha tengut aquesta escola, que són greus i estructurals, són deguts a una falta de manteniment per part de l'Ajuntament, encara que, tant els informes d'aquest Ajuntament, com el que ha fet l'IBISEC diuen el contrari.

Aquest edifici té uns problemes, i això ha quedat reflectit a tots dos informes. Quan a que li va dir que no tenia l'informe, no és cert, li va dir que no el tenia en aquell moment, però sí en tenia coneixement i l'havia llegit.

El tècnic de l'Ajuntament diu que els materials que es varen fer servir per a la construcció d'aquest centre, no són els adequats, i de cap manera la causa de les deficiències estructurals no es pot impedir amb treballs de manteniment.

També l'informe de la tècnica de l'IBISEC, diu que aquesta escola té un problema greu quan a la



seua construcció, i aquests tipus de problemes estructurals no es poden evitar amb un manteniment del centre.

L'Ajuntament el que pot fer aquí, és un seguiment de com està l'escola, i ajudar a l'IBISEC en tot el que sigui possible. El que han de fer ara es treballar perquè no tornin a sortir aquests tipus de problemes, i si sorgeixen solucionar-los el més aviat possible.

Li sap molt de greu el que diu la Sra. Martínez, de que ara comença a agafar el telèfon, i a tenir reunions, quan en aquest Ajuntament sempre s'agafa el telèfon a tothom, i sempre que alguna ha demanat una reunió se li ha donat una data per a aquesta. Tenen una comunicació directa amb tots els centres, i les APIMES saben que quan volen poden trucar, i quan ho han fet se'ls ha atès.

Aquest alarmisme que fa servir la Sra. Martínez, no és bo per a ningú. Quan els tècnics diuen que no hi ha perill els han de creure, i han seguir les pautes que marquen ells.

També vol dir que moltes vegades es fan feines a les escoles que no surten directament de les arques de la Regidoria d'Educació, perquè l'equip de govern creu molt en la feina transversal, no només es fan feines a les escoles dins del departament d'educació, sinó que moltes vegades es demana ajuda a altres regidories. Per això no es pot parlar de xifres tancades de les que vostè parla, perquè no són reals.

Sra. Costa: Vol explicar el tema de l'informe dels tècnics de l'Ajuntament, a qui els hi varen demanar que no el deixassin per escrit, fins que no estès fet, perquè el que volien era exigir que els tècnics de la Conselleria escriguessin exactament quin era el seu diagnòstic. El nostre tècnic ha acompanyat contínuament a aquests tècnics, i volien saber si hi havia coincidència, perquè sinó exigirien el que diagnosticués el nostre tècnic.

La Sra. Martínez ha parlat com si sempre té la raó la Conselleria, però tot i ser del mateix color polític, l'equip de govern, pensa que representa a l'Ajuntament d'Eivissa i han d'exigir que cadascú faci la seua feina. Als pares no se'ls hi ha de contar qui té competències en un tema o en un altre, ni a qui li correspon, sinó que s'ha de donar la resposta que toqui en cada moment.

Segons els tècnics de l'Ajuntament, manteniment dels ajuntaments, significa pintar i fer petites reparacions, mentre que la resta correspon a la Conselleria, i per això ara exigeixen que facin les reparacions que correspon, i que es faci l'ampliació i la reparació que el centre i l'edifici necessita.

Vol matissar, perquè ningú tengui problemes a l'hora de deixar els seus infants a l'escola, que tots els tècnics assegurin que no hi ha perill, però si que hi ha que fer aquestes millores que exigim tots, i que volen que es facin el més aviat possible.

La Sra. Marí Ferrer demana la paraula, contestant la Sra. Costa que ja hi ha hagut els dos torns de paraula que corresponia a aquesta moció, i que ella és qui dirigeix el debat. La Sra. Marí Ferrer vol fer constar la seva protesta per la forma que té l'Alcaldessa de dur el debat, ja que només es permet parlar ella.

7.2.- Moció del Grup Popular sobre la gestió de les places d'estacionament regular existents en el municipi d'Eivissa per part de l'empresa "Park Control 2000" des de l'any 2003.

Donat compte de la moció del tenor literal següent:

El Grupo Municipal del Partido Popular en el Ayuntamiento de Eivissa, al amparo de lo establecido en el artículo 22.2.a) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, y para ejercitar la función de control y fiscalización de los Órganos de Gobierno, puede presentar, y así lo hace, la siguiente MOCIÓN DE CONTROL:

- Sobre la gestión de las plazas de estacionamiento regulado existentes en el municipio de Eivissa por parte de la empresa 'Park Control 2000' desde el año 2003.

Eivissa, a 19 de febrero de 2010



Fdo. Jaime Díaz de Entresotos
Concejal del Grupo Municipal Popular
Ayuntamiento de Eivissa”

Intervencions:

Sra. Marí Ferrer: La primera qüestió que l'hi agradaria saber és quin control ha fet l'Ajuntament d'ingressos i despeses de les tres concessions de la gestió de la zona blava des de l'any 2003.

El Sr. Pizarro va dir en roda de premsa que tot estava clar i que tenien tots els papers.

L'única justificació d'ingressos que aquesta empresa ha presentat, durant tots aquests anys a l'Ajuntament, és un foli que posa ingressos del 2006.

Això no es pot entendre que és un control d'ingressos, sobretot quan hi ha un sistema que la pròpia contracta preveu, que és que aquesta empresa diàriament aboca la seua informació de cada parquímetre a un ordinador, i per tant és tan fàcil com que mensualment en suport informàtic, portin una relació dels ingressos que han efectuat el ciutadans, i això no s'ha fet mai.

Tampoc han controlat les despeses, no hi ha cap justificació. Crida l'atenció que l'Interventor en el seu informe, no diu qui té que fer el control dels ingressos. Vol creure en la bona voluntat de qualsevol empresa, i de qualsevol persona, però no entén que deixin a una empresa recaptar diàriament més de sis mil euros, sense demanar-li des de l'any 2003 que demostrí el que ingressa cada dia, cada mes o cada any.

El Grup Popular no és desconfiat per sistema, encara que l'equip de govern els hi posi quasi com assignatura obligatòria, en la seua manera d'actuar. Simplement fent un exercici que és comparar l'informe que presenta l'empresa, i l'informe que fa l'Interventor al 2006, hi ha un desfase d'ingressos molt gros, fet que no s'entén i que els informes no ho expliquen.

Ja que no han set capaços d'obtenir una explicació abans, demanen que se'ls hi doni ara, i els hi digui qui controla els ingressos i les despeses.

El Sr. Pizarro va faltar a la veritat quan va dir en roda de premsa que tot estava controlat, i han consultat al registre d'entrada i a dia d'avui no hi havia presentades les liquidacions de 2007 i 2008.

Li diu que la rigidoria de mobilitat ho controla tot, i aquesta, en tota la vida de les contractes, només té un sol registre d'entrada de park control, i que fa referència a un expedient de modificació d'ampliació de places.

Per tant la justificació de mes a mes d'ingressos i despeses, que deia el Sr. Pizarro, o la treu aquí o no existeix. Va dir davant tots els periodistes que això existia. També va dir que hi havia un control dels serveis econòmics. Si té la informació que diu que ha presentat l'empresa l'ha d'ensenyar, i tots ens anirem més tranquils cap a casa, sabent que no hem regalat sous a ningú.

La segona qüestió és saber perquè paral·lelament a la falta de control, en base a un informe de l'Interventor i sense informe jurídic, varen decidir unilateralment i per la via de fet compensar 412.000 euros que ha pagat l'empresa, en concepte d'Impost de Transmissions Patrimonials.

Un informe de l'interventor no és una decisió i es pregunta qui va decidir compensar a l'empresa i perquè no hi ha cap acord. Vol saber quin polític ho va decidir.

Crida l'atenció que en el mateix escrit de l'empresa que serveix de base per la compensació dels impostos, es va demanar recol·locar unes places, ja que per diversos motius se n'havien perdut algunes, i en aquest cas sí que es van fer dos expedients de modificació de contracte, amb els corresponents informes jurídics i acords de modificació de contracte.

No és excusa que no s'hagi liquidat mai l'impost per part de la Comunitat Autònoma, doncs la Llei no ha canviat, i el plec de condicions diu que una de les obligacions del concessionari és pagar els impostos, i algú ha decidit que no els paguin. Si l'empresa mantenia que això no estava contemplat en el plec, hagués hagut d'anar als tribunals, o renunciar al contracte.

El Sr. Pizarro va dir que quan van veure indicis de que no paguen es va actuar.. Des del mes de novembre, que és quan decideixen actuar, fins avui l'empresa està ingressant més de 6.000 euros



diaris. Devent el que deu l'empresa, uns 500.000 euros, no haurien de deixar que seguís augmentant el deute. Cada dia és més difícil recuperar el deute i hi ha mesures cautelars per evitar-ho.

Li agradaria que li contestés totes les coses que li ha preguntat, i ho resumeix en quatre preguntes: Quina documentació, distinta a la que ens ha facilitat, del 2004, 2005 i 2006, ha presentat aquesta empresa acreditativa del ingressos i de les despeses que tenen?

Qui va autoritzar, qui va donar l'ordre i com, d'acceptar la compensació sol·licitada per l'empresa?

Varen demanar a la Direcció General de Tributs algun informe, sobre si efectivament això era una circumstància sobrevinguda com diu l'interventor?

Perquè permetem que l'empresa segueixi cobrant aquests sous?

A part de la lentitud en la que s'està tramitant l'expedient de resolució, estan posant en risc les arques municipals. Amb tots els anys que porta a l'Ajuntament, mai havia vist una falta de control igual, i que es prenguin decisions sense cap tipus de formalitat administrativa.

Sr. Rubio: En primer lloc vol dir clarament que si aquesta empresa deu sous a l'Ajuntament, es farà tot el que s'hagi de fer perquè els sous entrin a l'Ajuntament.

A la seva regidoria reconeix que tenen mancances administratives i hi ha coses que no queden registrades. Per exemple, vol fer menció a una relació de personal que va demanar el Grup Popular, i que se'ls hi va entregar fa un mesos sobre que tampoc consta als registres.

En relació a l'ITP, li vol dir que a l'estudi econòmic del plec es calculava sobre 2.500 euros l'import dels impostos que tendria que pagar aquesta empresa, i llavors va resultar que eren 412.120.51 euros. Per tant hi ha una diferència com perquè qualsevol empresa pugui al·legar, com a mínim, desequilibri econòmic, encara que el plec diu que la responsabilitat és de l'empresa. Creu que un poc de raó té l'empresa.

Aquestes concessions s'han portat bàsicament, entre policia i ara mobilitat, i pot ser cert que hi hagi hagut algunes llacunes administratives. Han estat treballant, sobretot, per millorar tota la circulació de la ciutat, i fent expedients per intentar recol·locar les places.

Quan al tema de despeses i ingressos, entenen que ho tenen que entregar el primer trimestre de cada any. Li han de donar la raó en que hi ha hagut retards. Tot el que s'ha tengut que estudiar està per escrit.

Està d'acord amb la Sra. Marí que el procés de l'expedient de resolució és molt lent, però està seguint el seu tràmit, i l'acabaran quan abans.

No sap si li està contestant a les preguntes, o si vol més informació, però el que li està dient és bàsicament, perquè s'ha fet així, com ho estant controlant, i tot el que no s'hagi controlat bé, amb l'auditoria que es farà sortirà tot el que hagin fet bé o malament.

Creu que l'Ajuntament ha actuat com té que actuar, per garantir que els sous de l'Ajuntament estiguin a l'Ajuntament, i controlar al màxim l'empresa. Jurídica i tècnicament creuen que la solució que s'ha adoptat és la correcta.

Sra. Marí Ferrer: Que digui que farà tot el possible per cobrar tot això en el futur, n'està convençuda i només faltaria que no fos així. Desitja que vagi bé i que es cobri tot. Però el problema és com s'ha arribat a que una empresa, a dia d'avui, degui més de 500.000 € i l'Ajuntament deixa que segueixi ingressant de mitja 6.000 euros diaris sense fer res.

Quan al tema del llistat del personal que els hi varen passar, era un llistat en nom de persones i això no suposa controlar la despesa.

Diu que els impostos que havien previst, eren de 2.500 i varen ser de 412.000 euros. Vostès assumeixen sense informe jurídic del Secretari, i sense res que el plec està malament. No sap si està bé o malament, però si ella hagués governat això li hauria dit un jutge. L'equip de govern va triar una altra opció i no hi estan d'acord.

L'únic que tenen amb registre d'entrada, no parla de les targetes de resident, ni parla de res. L'única manera que sabrien realment el que s'està ingressant, i que s'està ocupant i perquè, seria si



sabessin quantes targetes de resident anuals hi ha, i que ha ingressat l'empresa per aquest concepte, quantes targetes de residents de tarifa diària reduïda hi ha, quants de vehicles exempts de pagament existeixen. Qui té dret legal a no pagar la zona blava, i quants d'ingressos hi ha per cancel·lacions?

També diu que ara l'auditoria ho dirà tot. Desitja que aquesta empresa tengui una solvència molt bona i no tinguin problema per cobrar. El que no pot admetre és que digui que l'Ajuntament estigui fent tot el que pot perquè els sous vagin a l'Ajuntament, perquè no es veritat, els sous a dia d'avui van a l'empresa.

Diu que l'expedient de resolució de contracte té tots els informes jurídics, no li parla d'aquest expedient, que per cert no l'ha pogut veure, perquè no els han autoritzat, i a la premsa sí. Abans que sortís això, varen tenir una bona oportunitat perquè els informassin sobre el que estava passant amb Park Control. Segons el Sr. Pizarro el 22 de gener de 2010 ja s'havia començat l'expedient de resolució de contracte, i l'equip de govern no els va informar. Després es queixen perquè el Grup Popular no es creu el que els hi diuen. De totes formes és igual, el tema no és qui té raó, el tema és molt més greu, és que fan amb els sous que els ciutadans ingressen cada dia a les maquinetes.

Espera que li expliquin perquè, dels tres contractes diferents, quan un té pèrdues, es resta de la que té beneficis. Es pregunta si no és cert que hi ha un article que diu que és a risc i ventura, i que cada contracte va per separat.

Facin el que tinguin que fer per cobrar, però la mesura que han proposat no és la millor solució.

Sr. Pizarro: L'ha escoltat amb molt respecte, i a vegades s'ha de mossegar la llengua perquè fa al·lusions i referència a treballadors d'aquesta casa amb un menyspreu important.

Les justificacions que té aquí i les d'intervenció no són exactament les mateixes, perquè ha fotocopiats el que han volgut i no tot, perquè a cada justificació estan mes a mes, els ingressos i les despeses, les targetes de resident, etc.

Varen demanar una comissió d'Administració Municipal extraordinària, per parlar d'aquest tema i els varen donar tota la informació, i de l'expedient de resolució els va explicar pas a pas el que s'estava fent encara que no dugués els papers. A la comissió informativa els hi hagués pogut dir que era un expedient que està en tràmit, i quan estigués conclòs ja els informaria, però no ho va fer així per informar-los perquè era lo més clar i normal.. Al dia següent el Grup Popular va fer una roda de premsa i varen interpretar el que varen voler, quan els hi havia dit que fessin un ús reservat ja que era un expedient en tràmit.

Els va dir i ho va reconèixer, que les liquidacions del 2007 i 2008 no hi eren, que havia set una negligència i que no havien set suficientment diligents per sol·licitar aquesta informació, però sempre amb la tranquil·litat que en el 2007 encara per cànon variable els hi devien 218.000 euros.

Tota la documentació necessària per calcular el cànon variable del 2007 i 2008, està ja a l'Ajuntament amb registre d'entrada des d'aquest matí.

La Sra. Marí diu que el que diu el Sr. Interventor no serveix de res i que ho ha de dir un jutge, perquè per al Grup Popular l'Informe firmat per l'Interventor no té cap validesa.

Respecte a qui és el responsable, no ho sap però suposa que devia ser la Regidora d'Hisenda d'aquell moment, al març de 2007, però el que si que li preocupa si realment aquest decret s'hauria d'haver fet, i ho ha preguntat als Serveis Jurídics i li han dit que el decret no era necessari.

A l'informe de l'Interventor es justifica perfectament que això és reclamable per l'empresa, des del moment en que no està en el plec de condicions econòmic financer amb el qual es va adjudicar la concessió, per tant considera que la reclamació és justa i proposa la compensació dels cànon variables amb aquesta quantitat.

A partir d'aquest novembre, que es va iniciar l'expedient, ha anat seguint pas a pas les recomanacions dels tècnics. No van recomanar el segrest perquè els tècnics de la casa deien que



el segrest és per quan no es presta el servei, i aquí s'estava prestant, i que era millor intervenir. Han obert l'expedient de resolució, s'ha notificat a l'empresa que té un termini de deu dies, i el dia 2 de març acaba el termini per presentar al·legacions i després resoldran.

Li garanteix que resoldran el contracte però seguint els tràmits legals.

Li admet que no han set tot el diligents que havien de ser amb el control del cànon variable, però amb la resta creu que han set escrupolosos, i en cada moment han anat exigint les seues obligacions. No obstant, vist que després de reunions amb ells i compromisos per escrit en els que deien que les dificultats econòmiques al final es resoldrien, com que la concessionària no ha complert els hi rescindiran el contracte.

7.3.- Moció del Grup Popular sobre informació sobre l'ocupació per part de l'Administració de Justícia de la Torre 7 del Centre de Transferència Intermodal (CETIS) sense disposar de llicència de final d'obra; i posicionament municipal sobre les deficiències existents en el CETIS denunciades en l'informe tècnic presentat per l'Associació d'Empreses de Transport Regular de Viatgers de les Pitiüses (Apebus).

Donat compte de la moció del tenor literal següent:

El Grupo Municipal del Partido Popular en el Ayuntamiento de Eivissa, al amparo de lo establecido en el artículo 22.2.a) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, y para ejercitar la función de control y fiscalización de los Órganos de Gobierno, puede presentar, y así lo hace, la siguiente MOCIÓN DE CONTROL:

- Información sobre la ocupación por parte de la Administración de Justicia de la Torre 7 del Centro de Transferencia Intermodal (CETIS) sin disponer de licencia de final de obra.
- Posicionamiento municipal sobre las deficientes existentes en el CETIS denunciadas en el informe técnico presentado por la Asociación de Empresas de Transporte Regular de Viajeros de las Pitiusas (Apebus).

Eivissa, a 19 de febrero de 2010
Fdo. Virtudes Marí Ferrer
Portavoz del Grupo Municipal Popular
Ayuntamiento de Eivissa"

Intervencions:

Sra. Marí Ferrer: És públic que els Jutjats duen més de dos mesos a l'edifici del CETIS. Ahir encara no s'havia sol·licitat el certificat de final d'obra, i s'està ocupant. A més d'això han tengut coneixement que fa uns mesos, el Ministeri de Justícia va comunicar a l'Ajuntament la seua intenció de traslladar-se al CETIS, i que entenen que ells no tenien que demanar llicència d'instal·lació. L'Ajuntament li va dir que, d'acord amb la llei, sí que la necessitava, i a dia d'avui el Ministeri no l'ha demanat, i tampoc han presentat cap justificació de l'exoneració.

No entenen com permeten ocupar un edifici que les obres no estan acabades.

En segon lloc, han tengut coneixement pels medis de comunicació, que en el Consell i creu que a l'Ajuntament, s'ha presentat un escrit per part dels concessionaris dels serveis de bus, denunciant una sèrie de deficiències en la construcció de la futura estació d'autobusos, i això afectaria a la seua llicència d'obertura, i per tant, en el seu funcionament. Voldrien saber si tenen coneixement d'aquesta circumstància i quina opinió tenen sobre aquests extrems.

Sr. Rubio: L'opinió del Sr. Alfonso Ribas, President d'Ibiza Bus, i la de l'Ajuntament no són coincidents, normalment, però si que coincideix quan diu que l'informe està tergiversat.



En el tema de l'estació d'autobusos hi ha dos informes, un d'un arquitecte i un altre d'un advocat, queixant-se de diferents temes.

L'informe de l'arquitecte parla de una possible il·legalitat de la llicència de l'edifici, i fa alguna consideració de si hi ha ascensors i falla la llum els minusvàlids no tendran accessos.

El que volen és gestionar ells l'estació, i així consta a l'escrit de l'advocat, encara que a alguna reunió, ja se'ls hi va dir que hi ha una empresa que té la concessió.

El projecte de l'estació d'autobusos ha passat per la Comissió d'Activitats, i fent cas del que diuen els tècnics de l'Ajuntament es compleixen totes les lleis.

Quan a si han parlat molt o poc amb ells, han parlat el que tenien que parlar, i han marcat els terminis, i aquestos són que quan tenguin el final d'obra de l'estació d'autobusos, i els carrers dels voltants, faran una prova amb els seus autobusos i els seus conductors i a partir d'allí ja posaran la data per posar en marxa l'estació.

Demana prudència, i creu que les empreses de transport s'han d'adaptar al que volen les administracions ja que és un servei públic.

Sr. Torres: En relació a la llicència d'instal·lació dels Jutjats l'hi vol llegir la carta del Ministeri de Justícia que va tenir entrada ahir del tenor literal següent:

"En relación con su escrito de fecha 8 de febrero de 2010, número de registro de salida 1311, sobre la apertura de determinados órganos judiciales ubicados en los locales de las Torres 6 y 7 del Complejo "Centre de Transferència Intermodal 1 de Serveis d'Eivissa", dado que estos locales reúnen las condiciones de tranquilidad, seguridad y salubridad, sujetos a verificación municipal, conforme se dispone en el artículo 22 del Decreto de 17 de junio de 1955, por el que se aprueba el Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales, se viene considerando por parte de la Administración del Estado que no requieren licencia municipal de apertura.

Efectivamente, el citado precepto establece que "la apertura de establecimientos industriales y mercantiles podrá sujetarse a los medios de intervención municipal...", como la actividad pública de la justicia no es industrial ni mercantil, ni tiene implicaciones lucrativas o comerciales, no requiere la licencia de apertura. Así lo vienen estimando los Tribunales de Justicia en diferentes recursos contencioso-administrativos. En este sentido el Tribunal Supremo, en Sentencia de 11 de octubre de 1991, se oponía a un Ayuntamiento que pretendía exigir licencia a una Mutualidad, otras sentencias del mismo Tribunal supremo realizan similar declaración, como las de 7 de mayo de 1987, 28 de septiembre de 1988, 16 de octubre de 1990 y 3 de abril y 1 de febrero de 1991. También, hay sentencias de las Audiencias que se pronuncian en el mismo sentido, como la de la Sala 3ª de la Audiencia Territorial de Barcelona, en sentencia de 30 de enero de 1989, sobre Colegios Profesionales. En este caso, prevalecería el interés supra-local sobre el interés local como ha declarado la jurisprudencia en casos similares.

Por otra parte, en el ámbito de la Ley 39/1988, de 27 de diciembre, reguladora de las Haciendas Locales, concretamente el artículo 102 sobre los sujetos pasivos del impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras, la Ley 5/1990, de 29 de junio, sobre medidas en materia presupuestaria, financiera y tributaria, estableció en su artículo 29: "Se exime del pago del impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras, la realización de cualquier construcción, instalación u obra de la que sean dueños el Estado, las Comunidades Autónomas o las Entidades Locales, que estando sujetas al mismo, vayan a ser directamente destinadas a carreteras, ferrocarriles, puertos, aeropuertos, obras hidráulicas, saneamiento de poblaciones y de sus aguas residuales, aunque su gestión se lleve a cabo por Organismos Autónomos, tanto si se trata de obras de inversión nueva como de conservación". Este precepto se viene interpretando en sentido amplio y comprensivo de la actividad jurisdiccional de la justicia, que se considera del máximo interés, incluso por encima de carreteras, puertos, etc. Mencionados, por lo que el acondicionamiento de las instalaciones del servicio público de la Justicia y el pago de licencia, que viene a ser como un impuesto, no serían de aplicación al Ministerio de Justicia.



No obstante lo expuesto, de acuerdo con los principios de las relaciones entre las Administraciones Públicas que establece el artículo 4 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, del Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, este Ministerio mantiene su política de asistencia y colaboración con las demás Administraciones y, especialmente, con ese Ayuntamiento, por lo que siguiendo lo indicado por esa Corporación, procederá a realizar los trámites oportunos para obtener la correspondiente licencia de apertura, si bien necesita un determinado tiempo para cumplimentar todo el procedimiento de obtención de la misma.”.

Es fa difícil rebatre un escrit del Ministeri de Justícia, amb aquests termes, els Serveis Jurídics l'estudiaran i se creuen que se'ls hi ha d'exigir la llicència, els hi exigiran, o si creuen que és suficient amb aquesta justificació, procediran en conseqüència.

Quan al final d'obra no sap com està.

Sra. Marí Ferrer: Desitja que el tema dels autobusos, s'acabi quan abans.

S'alegra de l'escrit del Ministeri de Justícia ja que diuen que la demanaran.

No li parla del final d'obra, i es pregunta perquè l'Ajuntament deixa ocupar un edifici sense final d'obra. Això li preocupa perquè la responsabilitat es nostra.

Salvat que l'hagin demanat avui, ja li diu que ahir no l'havien demanat. Hauria d'instar a l'empresa perquè el demani.

Li demanen la màxima cura i responsabilitat, i si hi ha alguna cosa per la qual no es pot donar el fina d'obra que els hi diguin.

Sr. Torres: La responsabilitat l'assumeix el Ministeri de Justícia al estar allí. El final d'obra serveix per donar-li la llicència d'instal·lació, i si ells mateixos diuen que no la necessiten es pregunta si el que vol és que avisin a la Policia i facin fora al Jutge.

De conformitat amb el que disposa l'article 91.4 del RD 2568/86, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals, la Sra. Alcaldessa pregunta si algun grup vol sotmetre a consideració del Ple per raons d'urgència, algun assumpte no compres en l'ordre del dia i que no tingui cabuda en el punt de precís i preguntes.

El Grup Popular presenta una moció, del tenor literal següent:

**MOCIÓ D'URGÈNCIA AMB PROPOSTA D'ACORD QUE PRESENTA EL GRUP
MUNICIPAL POPULAR DE L'AJUNTAMENT D'EIVISSA SOBRE L'ADOPCIÓ DE
MESURES CAUTELARS AMB RELACIÓ AMB LA 'ZONA BLAVA'**

D^a VIRTUDES MARÍ FERRER, portaveu del Grup Municipal Popular, a l'empara de l'establert en els articles 91.4 i 97.3 del Reial decret 2568/1986 pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament y Règim Jurídic de les Entitats Locals, presenta per al seu debat i aprovació la següent MOCIÓ D'URGÈNCIA AMB PROPOSTA D'ACORD:

EXPOSICIÓ:

Donat el deute acumulat al dia de la data per part de l'empresa 'Park Control 2000' i la tardança amb la qual s'està tramitant l'expedient de resolució del contracte, amb la finalitat de garantir el cobrament tant de les quantitats pendents com dels cànonos futurs es proposa la següent

RESOLUCIÓ:

Adoptar, en el marc de l'expedient de resolució de contracte, la mesura cautelar consistent que la



recaptació diària dels parquímetres de 'zona blava' sigui ingressada en el compte de l'Ajuntament d'Eivissa facilitada a aquest efecte, devent l'empresa concessionària facilitar al Consistori el informes diaris de la recaptació obtinguda en cadascun dels parquímetres.

En Eivissa, a 24 de febrer de 2010
Sgt. Virtudes Marí Ferrer
Portaveu del Grup Municipal Popular
Ajuntament d'Eivissa"

Sra. Costa: Demana que justifiqui la urgència de la moció, ja que està parlant d'un tema que ja s'ha debatut, a fi de que puguin votar la urgència.

Sr. Díaz de Entresotos: És un tema urgent, ja que suposa una modificació important d'una decisió que ha pres la Regidoria d'Hisenda, en l'àmbit de l'expedient de rescissió de contracte amb Park Control, consistent en nomenar un interventor que fiscalitzi els ingressos i les despeses de la companyia, i que d'alguna manera vagi donant compte a l'Ajuntament dels moviments de sous que s'efectuïn.

En relació a les liquidacions del 2006 i 2007 es presenten fora de plaç junt amb un escrit on es preveu el pagament de la liquidació del ITP. Creu que el deute segueix existint perquè no hi ha cap acord de compensació. Creu que l'informe de l'Interventor en relació a l'impost de transmissions patrimonials no és correcte i no té caràcter resolutori.

L'Impost de Transmissions Patrimonials, no ha de ser tingut en compte en les ofertes públiques, perquè quan s'aplica a les concessions administratives, ho és sobre una quantitat variable que és el cànon i la inversió, per la qual cosa de cap forma pot estar previst en un contracte de caràcter administratiu la magnitud de l'ITP, i això ho saben totes les companyies que opten a concessions administratives.

A l'any 2009, davant algunes dificultats econòmiques, Park Control va demanar un aplaçament o fraccionament les que quotes que devia del cànon fix del quart trimestre del 2008 i primer trimestre de 2009 i algú va afavorir aquest fraccionament de pagament, i no pot ser una causa el fet de que l'empresa tingués problemes derivats d'altres concessions.

Sra. Costa: Demana que justifiqui la urgència de tractar la moció, ja tot el que diu ja s'ha discutit.

Sr. Díaz de Entresotos: La urgència de la moció, és perquè Park Control ha tingut una caiguda en la seva classificació de crèdit. El crèdit de Park Control recomanat a data d'ahir era de 28.800 euros, i en aquests moments el deute liquidat i pendent de liquidar, probablement superi el 1.200.000 euros. En aquest moment i davant una situació de risc d'aquest tipus, la intervenció tal i com està proposada a l'expedient, és una mesura tèbia, i el que hi ha que fer, és utilitzar les mesures que ofereix la Llei General Tributària.

Proposa que es prenguin les mesures provisionals de l'article 81 de la Llei 58/2003, General Tributària, és a dir que es segrestin els ingressos de cadascun dels postes de les monedes, que s'ingressin a les arques de l'Ajuntament, i que sigui aquest qui garanteixi que els treballadors puguin seguir cobrant, i seguir en funcionament. La urgència vé per la situació sobrevenida de la baixada en la classificació de risc de Park Control 2000.

Sra. Costa: És un tema que han debatut, que ha ocupat moltes hores aquests darrers dies, que l'han estudiat a fons els tècnics de l'Ajuntament, i les decisions de l'equip de govern s'han basat amb això. De totes formes prenen nota de la informació que els hi ha donat, però seran els tècnics els que ho tornin a estudiar, i després prendran les mesures més adequades i que corresponguin. Per tant entenen que no és un tema urgent.

Sotmesa a votació la urgència és desestimada, amb els vots en contra de les Sres. Costa, Mayans,



Fernández, Mengual i Srs. Pizarro, Torres, Ferrer, Costa, Rubio, Ruiz i Sánchez, i a favor de les Sres. Marí Ferrer, Marí Torres, Cava de Llano, Martínez, i Srs. Prats, Díaz de Entresotos, Marí Ferrer i Trejo.

8è. Precs i preguntes:

8.1.- Sra. Marí Torres:

1. Amb agost el Consell Insular va suspendre el Pla General quan a l'ordenació del Puig des Molins. Quines actuacions s'han portat a terme per complir amb les prescripcions que indicava i exigia el Consell?

2. Avui apareixia en els mitjans de comunicació, que un ciutadà que tenia un conveni signat amb l'Ajuntament, per urbanitzar en el Puig des Molins, donat l'incompliment per par de l'Ajuntament, vol portar el tema al tribunals. Vol saber si tenen coneixement d'aquest tema i quines mesures pensa adoptar?

Sr. Torres: En aquests moments els redactors estan refent el Pla Especial, per adaptar-lo al que ha dit la CIOTUPHA.

Quan a la segona pregunta, a aquest ciutadà l'Ajuntament li va garantir que, mitjançant aquest conveni, li respectaven els drets de l'edificació que tenia. L'Ajuntament ho ha complert, però la CIOTUPHA li ha denegat la llicència. Està en tot el dret de recórrer la denegació.

8.2.- Sr. Díaz de Entresotos: Con es va aprovar la compensació del deute de Park Control, si va ser mitjançant decret, acord de la Junta de Govern, o Ple i en quina data i per qui?

En cas de que no sigui necessari cap acord se li aporti informe jurídic d'aquest extrem, justificant-lo.

Sr. Pizarro: Dona per contestades les dues preguntes amb la intervenció que ha fet anteriorment.

8.3.- Sr. Trejo: Quantes targetes per aparcar en zona blava gratis, ha donat aquest ajuntament? Quantes, qui, matricules i motiu?

S'absenta el Sr. Ferrer.

Sra. Costa: Buscaran la informació i els hi passaran.

8.4.- Sra. Martínez: 1. Prega a la Sra. Fernández que no digui que ella falta a la veritat.

2. Té constància que l'APA de Can Misses ha demanat un solar al costat de l'escola per poder construir un menjador escolar? Es cedirà aquest solar?

3. Per quin motiu les aules prefabricades d'Es Pratet ha estat sense calefacció durant uns dies?

Sra. Fernández: Quan al solar, els tècnics de l'Ajuntament ho estan estudiant, tot i que és difícil perquè és una zona verda.

Respecte a les aules d'Es Pratet, no té constància de que hagin estat sense calefacció. Sap que han patit un petit robatori de combustible, però ja està solucionat.

8.5.- Sr. Marí: Té un prec per al Sr. Ferrer. Havien demanat la compareixença de la Gerent del Pla d'Excel·lència Turística l'anterior Comissió, i no va assistir, per la qual cosa degut a la importància del que té el Pla d'Excel·lència dins de l'apartat de la Regidoria del Sr. Ferrer, demana que no els



facin esperar un mes, sinó que es convoqui una Comissió extraordinària, per tractar els temes que tenien previst a la Comissió anterior.

Sra. Costa: Prenen nota del prec, i disculpa al Sr. Ferrer que se n'ha tengut que anar.

8.6.- Sra. Cava de Llano: Han vist que l'Avda. 8 d'Agost i part del Passeig Marítim s'han tornat a remodelar. Vol saber si només es pagaran una vegada i no les tres que s'han arreglat?

Sr. Rubio: Ho comprovarà i li dirà. Hi va haver un canvi de normativa de carreteres, la segueixen i la van adaptant als carrers.

La Sra. Alcaldessa demana si algun assistent a la sessió desitja realitzar alguna intervenció.

Intervé la Sra. Casares Alonso del públic, en representació de l'Associació de Vesins del Passeig Marítim:

Han participat poc amb l'Ajuntament, ja que encara que existia una associació fa poc que l'han reactivat, perquè volen que, igual que és una zona de gaudir per molts habitants d'Eivissa, hi ha una sèrie de problemes que estan patint, i per això venen a demanar que se'ls ajudi. Faran una sol·licitud respecte al Ban municipal, perquè en aquest s'atorga la possibilitat de parar l'execució d'obres per motius de molèsties, només a través de denúncies per escrit que posin els establiments turístics que pateixin aquestes molèsties.

Hi ha un important col·lectiu de persones que escullen Eivissa per passar les seues vacances, amb un lloguer temporal, intercanvis, visites familiars, etc., i que en qualsevol dels casos, inverteixen, consumeixen i fomenten el comerç, igual o més que el turisme hotelier, i per tant tenen interès que siguin respectats, en el seu dret al descans i tranquil·litat.

Actualment a la associació hi ha integrades vint-i-set comunitats de vesins, que registren al voltant de dos mil famílies, i per això creu que quantitativament, són un col·lectiu a tenir en compte.

Per tot això, el que volen mitjançant aquest l'escrit que presentaran, i alguna possible reunió que puguin tenir amb l'Alcaldessa o amb regidor que correspongui, és proposar-los una sèrie de mesures que creuen que serien millores per al gaudi de tots els habitants del Passeig Marítim.

En definitiva el que sol·liciten, expressament, és que per part de l'Ajuntament es prenguin les mesures legals necessàries, a l'objecte d'ampliar l'esmentat Ban Municipal, a les denúncies formulades per altres col·lectius com les comunitats de propietaris, associacions de vesins, o similars.

Sra. Costa: En primer lloc li vol donar les gracies per haver vingut. S'alegren de que s'hagin associat, ja que per l'Ajuntament és més fàcil parlar amb una associació, i conèixer de primera ma els problemes del col·lectiu que representen. Si necessiten assessorament, el departament de participació ciutadana està a la seua disposició.

Quan vulguin poden celebrar la reunió que demanen, per parlar de tots aquestos temes que els hi corresponen, i quan al tema del Ban, aquest està fet per intentar que a les zones turístiques no hi hagi obres en ple estiu, perquè entenen que els residents de tot l'any tenen molèsties a l'estiu i a l'hivern, i han d'entendre que en algun moment s'han de fer les obres, i quan abans es fan abans s'acaben les molèsties, i es disposa de les millores molt abans, per això algunes vegades han decidit no paralitzar segons quines obres. De totes formes es pot estudiar, mirar casos concrets i decidir conjuntament aquesta revisió del ban.



**Ajuntament
d'Eivissa**

Secretaria General

**PLE ORDINARI
Dia 25 de febrer de 2010**

I no havent més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a les quinze hores del dia vint-i-cinc de febrer de dos mil deu, de la qual se n'estén la present Acta que consta de trenta-vuit folis que, amb mi el Secretari, firmen tots els assistents.

De tot el que antecedeix en don fe. Ho certific.