

PLEC DE CONDICIONS TÈCNiques I ECONÓMICoadministratives PARTICULARS DEL CONCURS DE PROJECTES AMB INTERVENCIÓ DE JURAT PER LA REMODELACIÓ DEL PASSEIG DE VARA DE REI, LA PLAÇA DEL PARQUE I EL SEU ENTORN.

1. ENTITAT CONVOCANT

Convoca el Concurs el Consorci Eivissa Patrimoni de la Humanitat.

2. OBJECTE DEL CONCURS

L'objecte del concurs és la selecció de les propostes per a la remodelació de la xarxa viària i dels espais lliures en l'àmbit de S'Alameda de Vara de Rei, la plaça del Parque i el seu entorn, on actualment es dona un conflicte entre el tràfic rodat i el de vianants, així com la definició dels sistemes constructius i elements d'urbanització que contribuirien a la conformació de l'espai resultant.

Els avantprojectes hauran de reconsiderar la jerarquia del viari existent, la idoneïtat de la distribució dels usos actuals, la reubicació de l'aparcament, així com la ubicació, disseny i tipologia dels elements de mobiliari urbà i arbrat, per tal que l'espai resultant permeti una lectura unitària des del punt de vista de la seva funcionalitat i el seu disseny.

Les propostes hauran d'ajustar-se a la normativa urbanística, de disseny, d'accessibilitat i altra normativa tècnica aplicable, als objectius de la reordenació fixats en aquest plec i als criteris dels diferents plans que incideixen en l'àmbit en qüestió –plans especials de protecció i reforma interior, pla director de muralles, pla de mobilitat urbana-; no obstant, no es descartaran a nivell d'idees aquelles que, fora de les determinacions d'aquest planejament, puguin ésser incorporades al plans amb posterioritat mitjançant modificacions d'aquests, si suposen millores notables en l'àmbit del projecte o en el seu entorn.

Es planteja doncs un concurs d'idees que constarà de dos fases:

- una primera part de sol·licitud de participació, en la qual se seleccionaran cinc professionals individuals o equips tècnics que s'escolliran en base als criteris objectius establerts en aquestes bases
- i una segona part en la qual els equips escollits participaran en un concurs restringit per al qual redactaran els corresponents avantprojectes.

CODI CPA: 71.11.3

3. OBJECTIUS DE LA REORDENACIÓ

S'hauran de reconsiderar les circulacions de vehicles i vianants en l'àmbit d'actuació i en el seu entorn i les connexions per vianants entre S'Alameda de Vara de Rei i la Plaça del Parque. La proposta haurà de respectar, en la mida de lo possible d'acord amb el que estableix el Pla de Mobilitat Urbana i, en qualsevol cas, justificar-se previ anàlisi de la configuració viària i circulatòria de l'entorn proper i mitjà de l'àmbit d'actuació.

La proposta haurà d'incorporar el tractament exterior de la Muralla, al peu del Baluart de Sant Pere i la solució de l'accessibilitat d'aquest entorn urbà, tenint en compte els desnivells i les estrangulacions de l'espai.

El projecte haurà de redefinir la secció del S'Alameda de Vara de Rei i la plaça del Parque, donant prioritat al tràfic no motoritzat i als usos estancials. S'haurà de procurar la unitat funcional i formal de tots els espais afectats per l'actuació, així com la seva entrega coherent amb el seu àmbit perimetral.

No està permès canviar la ubicació de la estàtua de Vara de Rei, i es proposa la preservació de determinats elements de mobiliari urbà característics -bancs de pedra, arbrat- de l'actual passeig, integrats harmònicament en la nova proposta.

El disseny de l'espai contemplarà la millora de l'accessibilitat no únicament en l'àmbit estricte de l'actuació si no també en el seu entorn immediat.

La previsió de paviments ho serà tenint en compte la seva capacitat antilliscant per als vianants. I pel que fa a la tipologia de paviment aquesta tindrà les característiques adequades per a integrar-se harmònicament a les del casc històric de la ciutat.

A fi d'assolir tots aquests objectius, i prèvia justificació raonada, podrà ampliar-se lleugerament l'àmbit d'actuació delimitat, respectant en qualsevol cas el pressupost total màxim establert.

Els costos de la totalitat de les actuacions no superaran els 1.347.912,36 € Iva inclòs.

4. CARÀCTER

El Concurs té caràcter públic, anònim, amb el grau de Concurs d'idees a nivell d'Avantprojectes amb posterior adjudicació del contracte de redacció del projecte executiu, redacció d'estudi de seguretat i salut, projectes d'instal·lacions necessaris per executar i direcció de les obres.

5.-EXISTÈNCIA DE CRÈDIT PRESSUPOSTARI

Existeix el crèdit pressupostari precís per atendre a les obligacions econòmiques que es derivin de la contractació a càrrec de la partida pressupostària 453 6820102

6.-PROCEDIMENT I FORMA D'ADJUDICACIÓ.

Aquest contracte s'adjudicarà pel procediment previst als articles 168 i següents de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic(LCSP), publicant-se la licitació al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

L'òrgan de contractació és la Presidenta de la Junta Rectora del Consorci Eivissa Patrimoni de la Humanitat de conformitat amb l'establert a la disposició adicional segona de la LCSP.

Les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, modificació i resolució del contracte, i efectes d'aquest, seran resoltes per l'òrgan de contractació, els acords del qual posaran fi a la via administrativa, i seran immediatament executius, podent ser recorreguts potestativament en reposició davant el mateix òrgan que els va dictar, o ser impugnats mitjançant recurs contenciós administratiu, conforme al disposat en la Llei reguladora d'aquesta jurisdicció.

7. CONCURSANTS

Podran participar en el concurs les persones jurídiques o naturals que tinguin plena capacitat d'obrar, n'acreditin la solvència econòmica, financera, tècnica i professional, i no es trobin compreses en cap de les prohibicions per contractar previstes per l'article 49 de la LCSP.

També es podrà presentar una agrupació de professional constituïda a tal efecte. Els professionals que en formin part quedaran obligats solidàriament davant el Consorci Eivissa Patrimoni de la Humanitat, i hauran de nomenar un representant únic de l'agrupació amb suficients poders per exercir els drets i complir les obligacions derivades del contracte. Tots els professionals que constitueixin l'agrupació hauran de tenir plena capacitat d'obrar, acreditar solvència tècnica i professional i no patir causa de prohibició de contractar.

En cap cas s'adjudicarà un mateix projecte a diferents persones físiques. Per tant, prèviament a realitzar la sol·licitud de participar, hauran d'haver-se constituït en qualsevol de les entitats amb personalitat jurídica pròpia previstes en la legislació vigent o bé que en la seva sol·licitud hi figuri el compromís de constituir-se en UTE o agrupació d'interès econòmic.

Solvència econòmica i financera: S'acreditarà mitjançant l'aportació de justificant de tenir concertada una assegurança d'indemnització per riscos professionals.

Solvència tècnica:

S'entendrà que tenen solvència tècnica els arquitectes superiors o enginyers de camins, canals i ports col·legiats de ple dret.

En el cas de persones físiques, hauran d'acreditar estar en possessió de la titulació acadèmica necessària, i tenir l'habilitació professional corresponent per a la redacció del esmentat projecte. En el cas de persones jurídiques, hauran d'acreditar que entre el seu personal propi, n'hi ha amb titulació o habilitació suficient, que s'adscriuran directament a la redacció del projecte.

Els concursants hauran d'acreditar experiència en contractes de consultoria i assistència per a la redacció de projectes similars al que és objecte del present concurs que el concursant hagi realitzat durant els 5 últims anys, la qual cosa haurà d'acreditar-se mitjançant un certificat de l'entitat contractant, que podrà ser pública o privada, o bé aportant altre document fefaent, mitjançant el qual es pugui comprovar que efectivament s'ha realitzat aquest servei, incloent el document l'import, dades i beneficiaris públics o privats d'aquelles.

Cada licitador o membre d'un equip no podrà presentar més d'una proposició ni subscriure cap proposta amb altres si ho ha fet individualment.

8. INCOMPATIBILITATS

Serán incompatibles per participar en el concurs:

- a) Els membres del Jurat i els seus familiars fins al 3r grau de consanguinitat o 2n grau d'afinitat, els seus associats i els seus col·laboradors habituals.
- b) El personal al servei de l'entitat convocant.
- c) Les persones que es trobin incloses en alguna de les circumstàncies que preveu l'article 49 de la Llei 30/2007 de 30 d'octubre de la Llei de contractes del sector públic.

9. INSCRIPCIÓ

Les persones interessades hauran de formular la seva inscripció dirigida a la Presidenta del Consorci Eivissa Patrimoni de la Humanitat, segons el model senyalat a l'annex I

La proposició s'haurà d'incloure en UN SOBRES TANCAT, de manera que garanteixi el secret del seu contingut, identificats en el seu exterior amb indicació de la licitació a la qual es concorre i el nom i cognoms o raó social de l'empresa

licitadora, un domicili a efectes de notificacions, el número de telèfon i de fax, i adreça del correu electrònic, de disposar d'ells, així com la signatura del licitador o persona que ho representi.

Haurà de tenir el següent títol “ **SOL-LICITUD DE PARTICIPACIÓ PER AL CONCURS DE LA REMODELACIÓ DEL PASSEIG DE VARA DE REI, LA PLAÇA DEL PARQUE I EL SEU ENTORN**”

L'esmentat escrit anirà acompanyat necessàriament pels següents documents:

1. Documents acreditatius de la seva capacitat d'obrar:

* Si es tracta de concursants individuals, la capacitat d'obrar s'acreditarà mitjançant la presentació de fotocòpia del Document Nacional d'identitat o document que el substitueixi legalment.

* Si es tracta de persones jurídiques, la capacitat d'obrar s'acreditarà mitjançant la presentació de fotocòpia compulsada o testimoni notarial de:

- Escritura de constitució o modificació de la societat, on constin els Estatuts de la societat inscrita al Registre Mercantil.

- NIF de la societat.

- Escritura de poders

- Document Nacional d'identitat del signatari de la proposició.

- Si no és necessària la inscripció de l'empresa al Registre Mercantil, s'ha d'aportar còpia autèntica o testimoni del document de constitució de la societat i de la seva inscripció en el Registre del Col·legi professional que correspongui.

Les **EMPRESSES NO ESPANYOLES D'ESTATS MEMBRES DE LA UNIÓ EUROPEA** hauran d'acreditar la seua capacitat d'obrar mitjançant certificació d'inscripció en un dels registres professionals o comercials que s'indiquen en l'annex I del Reglament general de la LCAP.

Les **RESTANTS EMPRESSES ESTRANGERES** hauran d'acreditar la seua capacitat d'obrar mitjançant informe expedit per la Missió Diplomàtica Permanent o Oficina Consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual es faci constar, amb l'acreditació prèvia de l'empresa, que figuren inscrites al Registre local professional, comercial o anàleg o, en defecte d'això, que actuen amb habitualitat en el tràfic local a l'àmbit de les activitats a les quals s'estén l'objecte del contracte, així com l'informe de reciprocitat al qual es refereix l'article 44 LCSP.

2. Documentació acreditativa conforme els professionals licitadors, estan inscrits en els col·legis professionals corresponents, i al corrent del pagament de les seves obligacions, en la data de presentació de la proposició.

3. Declaració responsable del signant de la proposició de no trobar-se sotmès a cap de les prohibicions o incompatibilitats per contractar amb l'administració previstes a l'article 49 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic que expressament indicarà que està al corrent de les obligacions tributàries i de Seguretat Social, sense perjudici que en cas de resultar adjudicatari hagi d'acreditar documentalment aquesta circumstància, en el termini de 5 dies a comptar des de la notificació d'adjudicació, segons model dels annexos II i III.

4. Documentació acreditativa de la solvència tècnica de conformitat amb la base 7.

5. Documentació acreditativa de la solvència econòmica i financera de conformitat amb la base 7.

6. Documentació acreditativa dels criteris de selecció previstos a la base 13.

En el cas d'agrupacions de professionals, tots ells hauran de presentar la documentació especificada, i a més, presentar un document signat per tots, nomenant un representant únic de l'agrupació per exercir els drets i complir les obligacions

derivades del contracte, així com que s'obliguen solidàriament davant el Consorci Eivissa Patrimoni de la Humanitat.

10.-GARANTIA PROVISIONAL

D'acord amb l'establert en l'article 91.1 de la LCSP, els participants no hauran de constituir garantia provisional.

11. TERMINI DE PRESENTACIÓ DE LES SOL.LICITUDS DE PARTICIPACIÓ EN EL CONCURS D'AVANTPROJECTES.

Les sol·licituds per participar en el concurs d'avantprojectes es podran presentar des del dia següent a la publicació de l'anunci al Butlletí Oficial de les Illes Balears en el lloc i termini assenyalat en l'anunci de licitació,.

La presentació es podrà realitzar mitjançant lliuraments a les oficines que s'indiquin en l'anunci de licitació – Registre d'Entrada de l'Ajuntament d'Eivissa, bé a l'Avinguda d'Ignasi Wallis, núm. 37, bé a la Plaça d'Espanya, núm.1 –Dalt Vila-, ambdues de la ciutat d'Eivissa-, sigui personalment o mitjançant enviament per missatgeria lliurat dins el termini assenyalat.

També es podrà realitzar mitjançant enviament per correu, en aquest cas la persona interessada haurà d'acreditar, amb el resguard corresponent, la data d'imposició de l'enviament i comunicar el mateix dia a l'òrgan de contractació, per fax, tèlex o telegrama, la remissió de la proposició. Sense la concurrència d'ambdós requisits no serà admesa la proposició ni en el cas que aquesta o el fax, tèlex o telegrama fossin rebuts fora del termini fixat en l'anunci de licitació.

No obstant això, transcorreguts deu dies naturals des de l'acabament del termini, no serà admesa cap sol·licitud de participació enviada per correu.

12.-COMPOSICIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ-JURAT

La Mesa de contractació-jurat per seleccionar els 5 concursants estarà formada pels següents membres:

- Presidenta: l'Alcaldessa-Presidenta de l'Ajuntament d'Eivissa.
- El regidor d'Habitatge i Nucli Històric
- Un regidor representant del grup municipal de l'oposició de l'Ajuntament d'Eivissa.
- L'arquitecte municipal coordinador del projecte de l'Ajuntament d'Eivissa.
- L'enginyer industrial designat per l'Ajuntament d'Eivissa
- un/una arquitecte/ta representant del COAIB
- un/una Arquitecte/ta de prestigi designat/da conjuntament pel COAIB i l'Ajuntament de Eivissa.
- un representant de les entitats veïnals -comerciants de la zona.
- El Secretari de la Corporació, o qui legalment el substitueixi.
- L'Interventor de la Corporació, o qui legalment el substitueixi.
- Secretària de la mesa: un o una funcionària de la Corporació.

Cada membre del jurat podrà designar a un suplent.

13.- CRITERIS D'ADMISSIÓ E INFORMACIÓ.

En el termini màxim d'un mes a comptar des de la finalització del termini d'inscripció, es constituirà el Jurat, i un cop comprovada la personalitat i solvència dels sol·licitants resoldrà sobre l'admissió de les persones que hagin de participar al concurs, i publicarà el resultat al tauler d'anuncis del Consorci i al perfil del contractant del Consorci Eivissa Patrimoni de la Humanitat que es troba a la pàgina www.eivissa.es

En cap cas s'admetran més de 5 concursants. Si se'n presenten més es procedirà a la seva selecció mitjançant els següents criteris:

- Projectes similars redactats (per pressupost d'execució material i en els últims 5 anys): fins a 35 punts (en funció del nombre i del pressupost dels projectes que s'acreditin)
- Premis i accèssits obtinguts en concursos similars: fins a 25 punts(en funció del nombre dels mateixos.
- Formar part d'un equip pluridisciplinar: fins a 20 punts(s'atorgarà aquesta puntuació als candidats que es presentin en equips formats per persones especialistes amb titulacions acreditades en les diferents matèries i especialitats en diferents matèries relacionades amb l'objecte de la licitació)
- Docència, treballs d'investigació i ponències, publicacions en llibres o revistes especialitzades que estiguin relacionats amb actuacions urbanístiques: fins a 20 punts (en funció del nombre de les mateixes que s'acreditin)

Per al desenvolupament de la proposta es pot consultar la següent documentació accedint a la web de l'Ajuntament d'Eivissa (www.eivissa.es):

- o normes urbanístiques del Pla Especial de Protecció i Reforma Interior de Dalt Vila-Es Soto
(<http://ciutatdeivissa.org/portal/images/stories/pdfnuclih/pepridaltvila.pdf>)
- o normes urbanístiques del Pla Especial de Protecció i Reforma Interior de Sa Penya, La Marina i Zona d'Eixample
(<http://ciutatdeivissa.org/portal/images/stories/pdfnuclih/peprimarina.pdf>)
- o Pla de Mobilitat Urbana Sostenible d'Eivissa
(<http://www.eivissa.es/portal/PMUS/index.htm>)

A més, es trametrà a les persones admeses la següent documentació:

- Cartografia amb delimitació de l'àmbit afectat per l'actuació, amb indicació de cotes altimètriques i dels elements del serveis visibles en superfície.
- Fitxes de les actuacions que el planejament preveu en diferents zones incloses en l'àmbit del projecte (veure actuacions 31 "urbanització plaça del Parque" i 35 "Millores al Passeig de vara de Rey: enllumenat, mobiliari urbà, barreres arquitectòniques, jardineria".
- Determinacions i esquemes en planta i secció del pla director de les Muralles d'Eivissa.

14. CONSULTES

Tots els dubtes que els concursants admesos es plantegin en relació a aquest concurs es plantejaran per correu electrònic a l'adreça de la webmaster i seran publicades a la pàgina web de l'Ajuntament d'Eivissa en la secció destinada al concurs. El termini per a plantejar i resoldre dubtes finalitzarà el desè dia dels 30 dies per a la presentació de propostes.

15. PRESENTACIÓ DE LES PROPOSTES. LLOC I FORMA DE PRESENTACIÓ

Les propostes del concursants admesos es presentaran en el termini de 30 dies naturals des de la publicació de la relació de concursants admesos al perfil del contractant de la pàgina Web www.eivissa.es

Es podran entregar en mà, per correu certificat o servei de missatgeria al Registre d'Entrada de l'Ajuntament d'Eivissa l'adreça Plaça d'Espanya, n°1 CP 07800, Eivissa. En els dos darrers casos s'ha d'enviar prèviament un fax al 971397533 per acreditar que els treballs s'han entregat per un dels mitjans abans esmentats, sempre dins el termini fixat per a la presentació. Es mantindrà l'anonimat en la fase de concurs d'avantprojectes.

Tanmateix, transcorreguts deu dies naturals següents a la data de finalització del termini de presentació sense haver-se rebut la documentació a les oficines del servei de contractació, la proposició del concursant no serà admesa en cap cas.

La presentació de la proposició per concursar comporta, per part del licitador, l'acceptació incondicionada de les clàusules d'aquest Plec i la declaració responsable que reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb el Consorci Eivissa Patrimoni de la Humanitat.

Els treballs han de contenir els documents següents:

Sobre A: sobre tancat, amb el lema del concursant en el seu exterior, i que contindrà la documentació relativa a la identificació personal del concursant, la seva adreça i telèfon.

Sobre B: La documentació tècnica, en la qual figurarà el lema del concursant, i que constarà de:

Quatre plafons DIN A1 d'informació gràfica, amb suport rígid de cartó ploma i un lema que els identifiqui. Ha d'estar integrada per les plantes, esquemes, alçats, seccions, detalls, perspectives, fotomuntatges, imatges virtuals o fotografies de maqueta que es considerin adequats i que constitueixin l'avantprojecte. Els mateixos plafons han d'incloure la memòria justificativa, la memòria de qualitats i un avanç de pressupost d'execució material per capítols.

Caldrà tenir en compte la possibilitat de reduir el material a format DIN A-4, per a posterior publicació.

Tanmateix, aquesta documentació tècnica es presentarà en suport informàtic, format pdf, en CD adjunt.

16. JURAT DEL CONCURS. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ.

La Mesa de Contractació-Jurat amb la composició establerta a la Base 12 valorarà els treballs presentats.

El Jurat es constituirà vàlidament amb la presència de la meitat més un dels seus components amb dret a vot, i adoptarà les decisions amb el vot favorable de al

meitat més un dels presents. Es cas d'empat decidirà el vot de qualitat de la Presidenta del Jurat.

El Jurat farà constar en un informe, signat pels seus membres, la classificació dels avantprojectes tenint en compte els mèrits de cada un d'ells juntament amb les observacions o aclariments que consideri pertinents. Un cop emès el veredict, s'obriran els sobres esmentats a la Base 15, per a la identificació dels concursants.

Els criteris que es tindran en compte pel Jurat seran:

- Viabilitat tècnica i funcional de la proposta i la seva justificació. Idoneïtat de la solució del conflicte entre el tràfic rodat i els vianants: fins a 30 punts.
- Viabilitat econòmica de la solució que es proposa i la seva justificació: fins a 20 punts
- Impacte del procés de l'execució de la proposta en l'entorn urbà: fins a 15 punts.
- Integració i adequació compositiva de la proposta en l'entorn urbà: fins a 20 punts.
- Sostenibilitat i facilitat de manteniment : fins a 15 punts.

El Jurat del concurs interpretarà les Bases en la fase prèvia a l'adjudicació i resoldrà les qüestions incidentals que es plantegin.

17. CAUSES D'EXCLUSIÓ

S'exclourà del concurs tota proposta en què es doni alguna de les següents circumstàncies segons el criteri inapel·lable del jurat:

1. Haver estat entregada fora del termini.
2. No complir les bases del present document.
3. Contenir contradiccions essencials, inexactituds o aspectes incomprensibles.
4. Intentar influir en la decisió del jurat per qualsevol mitjà.

18.- PREMIS

Tots els concursants, excepte el guanyador, que presentin un treball complint totes les condicions previstes a la Base 15a, rebran un premi de 4.000 €. El guanyador del concurs rebrà un premi de 10.344,82 € més el 16% IVA (1.655,18 €) en total 12.000 € (IVA inclòs), a compte dels honoraris com adjudicatari del contracte per a la redacció del projecte d'execució, redacció de l'estudi de seguretat i salut, projectes d'instal·lacions necessaris per executar i direcció de les obres per un import de 76.750 € més el 16% IVA (12.280 €) en total 89.030,00 € (IVA inclòs,) en les condicions que es detallaran en el corresponent contracte. Els honoraris i formes de pagament queden fixats de la següent forma:

A la signatura del contracte com guanyador, segons les bases establertes en el concurs per l'avantprojecte la quantitat de 12.000 € (IVA inclòs)

A la entrega del Projecte d'execució visat, el estudi de seguretat i salut, projectes d'instal·lacions necessaris i amb l'informe favorable dels serveis tècnics de l'Ajuntament d'Eivissa la quantitat de 50.320 € (IVA inclòs)

Per la direcció d'obres la suma de 26.710 € (IVA inclòs) a mida que avanci l'obra contra les certificacions prèviament acceptades.

19.-CONCURS DESERT

El Jurat, si ho creu necessari, podrà declarar motivadament desert qualsevol dels premis del concurs,

20.DRETS DE PROPIETAT I DIFUSIÓ

Els drets de propietat intel·lectual dels treballs presentats seran dels seus autors.

Així mateix podran ser objecte de difusió en mitjans de comunicació tant de caràcter general com especialitzat i també podran ser objecte d'edició específica en qualsevol tipus de format, en cas que l'organisme convocant ho estimi oportú.

Tant per a l'exposició com per a la publicació es farà constar el nom de l'autor/ra o autors, llevat que expressin la seva voluntat de mantenir l'anonimat si no resulten premiats.

Sens perjudici que la propietat intel·lectual dels avantprojectes presentats correspongui als autors d'acord amb la legislació vigent, els concursants cediran al Consorci Eivissa Patrimoni de la Humanitat i en tot cas a l'Ajuntament d'Eivissa la propietat material de les seves propostes i el dret a la seva publicació, reproducció, exposició pública i explotació.

21. EXPOSICIÓ I DESENVOLUPAMENT DELS TREBALLS. ATRIBUCIONS DEL CONSORCI EIVISSA PATRIMONI DE LA HUMANITAT

Després que es faci públic el veredict del jurat del concurs, els treballs presentats podran ser mostrats en exposicions ofertes al públic en general.

L'àmbit definitiu dels encàrrecs es podrà ampliar per millorar la coherència i la connexió amb els espais públics del seu entorn.

En concret, el Consorci Eivissa Patrimoni de la Humanitat com a organisme convocant es reserva les següents atribucions:

- a- Exigir a la persona o equip guanyador que prengui en consideració en el desenvolupament del projecte d'execució els suggeriments que pugui efectuar el Jurat en resoldre el concurs, així com les que posteriorment pugui realitzar el mateix Consorci.
- b- Exigir a la persona o equip guanyador que es comprometi a entregar el projecte d'execució, el estudi de seguretat i salut, els projectes d'instal·lacions necessaris per executar les obres dintre dels dos mesos següents a la firma del contracte.
- c- Rescindir l'encàrrec per a la redacció del projecte en el cas que el guanyador del concurs incompleixi els requeriments anteriorment citats.
- d- L'entitat convocat podrà eludir la contractació de la persona o equip guanyador per la direcció de l'obra si aquests no haguessin complit les condicions que hagin estat fixades en el contracte per a la redacció del projecte, i encomanar la direcció o codirecció a un tècnic o equip de tècnics diferents dels guanyadors del concurs. Encomanar la direcció facultativa de les obres a un altre arquitecte o equip redactor distint al guanyador del concurs.

22.- ADJUDICACIÓ PROVISIONAL I DEFINITIVA.

A la vista del dictamen del Jurat, l'òrgan de contractació dictarà l'adjudicació provisional, que es notificarà a les persones interessades i es publicarà en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació o, si escau, en un diari oficial.

En el termini de 15 dies hàbils des que es publiqui l'adjudicació provisional en el perfil o, si escau, en el BOIB, el guanyador haurà de constituir la garantia definitiva, o l'administració declararà decaiguda l'adjudicació provisional al seu favor, que podrà constituir en qualsevol de les formes previstes a l'article 84.1 de la LCSP, i en la normativa de desenvolupament (articles 55 i següents del Reglamento General de la LCAP), i dipositar-se en la Caixa d'aquest Consorci.

El guanyador del concurs abans de la signatura del contracte acreditarà la solvència que requereix per la LCSP i consignarà la garantia definitiva de 3.837,50 € en el termini de quinze dies hàbils des de l'endemà de la notificació de l'adjudicació.

En aquest mateix termini haurà d'acreditar, que es troba al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social. L'acreditació d'estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries es realitzarà presentant la següent documentació, d'acord amb els articles 13 y 15 del Reglamento General de la LCAP:

a) Document acreditatiu de l'Alta en l'Impost d'Activitats Econòmiques en l'epígraf o epígrafs corresponents a les prestacions objecte de cada contracte i una declaració responsable signada pel contractista indicant no haver-se donat de baixa en la matrícula del citat impost, o en el cas de tenir obligació l'empresa de tributar per aquest Impost, còpia autenticada del pagament de l'últim rebut del mateix; en cas contrari, declaració jurada de no estar obligat al pagament del mateix.

b) Certificació administrativa expedida per l'òrgan competent de l'Administració de l'Estat, pel que fa a les obligacions tributàries amb aquest últim.

La persona licitadora que no estigui obligada a presentar totes o alguna de les declaracions o documents corresponents a las obligacions tributàries que es relacionen en l'article 13 del Reglament General de la LCAP, haurà d'acreditar tal circumstància mitjançant declaració responsable.

- L'acreditació d'estar al corrent en el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social se realitzarà mitjançant certificació expedida per l'autoritat administrativa competent. En el supòsit que hagi de tenir-se en compte alguna exempció, s'haurà d'acreditar tal circumstància mitjançant declaració responsable.

Les certificacions que es refereixen les clàusules anteriors hauran de ser expedides d'acord amb el disposat a l'article 15 del Reglament General de la LCAP. No obstant això, en el cas que la persona adjudicatària autoritzi expressament l'Ajuntament d'Eivissa, aquest podrà obtenir de l'Administració certificant la informació que acrediti que compleix amb les circumstàncies indicades.

20.3.- Les persones estrangeres, siguin persones físiques o jurídiques, pertanyents o no a Estats membres de la Unió Europea que no tinguin domicili fiscal a Espanya, hauran de presentar certificació expedida per autoritat competent en el país de procedència, acreditativa de trobar-se al corrent en el compliment de les corresponents obligacions tributàries. Així mateix, hauran de presentar certificació,

també expedida per autoritat competent, en la qual s'acrediti que es troben al corrent en el compliment de les obligacions socials que s'exigeixin en el país de la seva nacionalitat. Tota la documentació relacionada en aquest apartat haurà de referir-se als dotze últims mesos.

Dins dels 10 dies hàbils següents a aquell en que expiri el termini per a la presentació de la documentació del la persona adjudicatària provisional a que es refereix la clàusula anterior, l'òrgan de contractació haurà de dictar resolució d'adjudicació definitiva a favor de la mateixa, sempre que aquesta hagi presentat aquesta documentació i acreditat que reuneix las condicions exigides a aquest efecte.

Quan no procedeixi l'adjudicació definitiva del contracte a la persona interessada que hagués resultat adjudicatària provisional, per no complir aquesta les condicions necessàries per a això, l'Administració, de conformitat amb l'establert a l'article 135.5 de la LCSP, podrà efectuar una nova adjudicació provisional a la persona interessada següents a aquell, per l'ordre que hagin quedat classificades les seves ofertes, sempre que això fos possible i que la nova persona adjudicatària hagi prestat la seva conformitat, en aquest cas es concedirà a aquest un termini de deu dies hàbils per a emplenar l'assenyalat en las clàusules 19 y 20.

23.DOCUMENT DE FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

L'Adjudicatari estarà obligat a subscriure el corresponent contracte per escrit el dia en que el Consorci Eivissa Patrimoni de la Humanitat assenyali, prèvia comunicació al Contractista i dins del termini de 10 dies hàbils, a comptar des de la data de notificació de l'adjudicació definitiva exceptuant els supòsits en que s'exigeixi escriptura pública o bé ho demani alguna de les parts contractants, i, en aquest cas, les despeses que s'originin per aquest concepte, aniran a càrrec seu.

Quan per causes imputables al Contractista no es pogués formalitzar el contracte,el Consorci Eivissa Patrimoni de la Humanitat acordarà la seva resolució, prèvia audiència de l'interessat

24.- REDACCIÓ I ENTREGA DEL PROJECTE.

El concursant guanyador del concurs, haurà de procedir a la redacció dels projectes descrits (projecte executiu, inclosos estudi de seguretat i salut i projecte d'instal·lacions preceptius) en el termini màxim de 2 mesos a comptar des de la signatura del corresponent contracte. Se n'haurà d'entregar 5 exemplars dels documents en format paper i un en suport informàtic.

25.- RESPONSABLE SUPERVISOR DELS TREBALLS OBJECTE DEL CONTRACTE

L'òrgan de contractació designa al Senyor Raimon Ollé Zipperich arquitecte superior de l'Ajuntament d'Eivissa, com responsable del contracte, qui supervisarà l'execució del mateix, comprovant que la seva realització s'ajusta a l'establert en el contracte, i cursarà a la persona contractista les ordres i instruccions de l'òrgan de contractació

26.-ACCEPTACIÓ DE LES BASES

El fet de presentar-se en aquest concurs implica, per part dels concursants, el coneixement i l'acceptació de les Bases.

27.- RÈGIM JURÍDIC,

27.1.- La present té caràcter administratiu, i es regirà en la part no prevista per les presents bases pel disposat a la Secció 6ª (articles 168 i següents) del Capítol I del Títol I del Llibre III de la Llei 30/2007, de contractes del sector públic (des d'ara LCSP), i a l'article 298 relatiu als jurats dels concurs, així com el RD 817/2009, de 8 de maig, de desenvolupament parcial de la LCSP, el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001, en tant continuï vigent, o a les normes reglamentàries que el substitueixin, les disposicions de règim local directament aplicables, tant estatals com autonòmiques (en particular, la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears). Supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu, i en defecte d'això, les de dret privat.

27. 2- En el cas que el present contracte impliqui el tractament de dades de caràcter personal, s'haurà de respectar íntegrament la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal (LOPD) i la seva normativa de desenvolupament. En compliment del disposat en l'article 12 de la LOPD, i en el Capítol III del Títol II del Reglament de la LOPD, aprovat per Reial decret 1720/2007, de 21 de desembre, l'accés a les dades de caràcter personal objecte de tractament per la persona contractada o entitat adjudicatària del corresponent contracte (*Encarregat del Tractament*), necessari per a la prestació del servei al *Responsable del Tractament* (l'Ajuntament d'Eivissa) quedarà plasmat en un contracte en el qual s'establiran expressament les prescripcions que preceptivament haurà d'assumir el *Encarregat del Tractament* en matèria de protecció de dades. Així:

- Únicament tractarà les dades conforme a les instruccions del *Responsable del Tractament*
- No els utilitzarà o aplicarà amb finalitat diferent a la que figura en aquest contracte.
- No els comunicarà, ni tan sols per a la seva conservació, a altres persones.
- Una vegada complerta la prestació contractual, les dades de caràcter personal hauran de ser destruïts o retornats al *Responsable del Tractament*, així com qualsevol suport o documents en què consti alguna dada de caràcter personal objecte de tractament.

Eivissa, 4 d'agost de 2009.

LA PRESIDENTA
DEL CONSORCI EIVISSA
PATRIMONI DE LA HUMANITAT,

Lurdes Costa Torres.

ANNEX I

Model d'inscripció:

“En domiciliat a carrer.....
núm. , amb DNI núm. major d'edat, en nombre propi(o en
representació de l'empresa..... amb domicili a
carrer..... núm.; o de l'equip format per.....) ”

DEMANA que sigui admesa la seva inscripció per a participar al concurs de la remodelació del Passeig de Vara de Rei, la Plaça del Parque i el seu entorn, convocat pel Consorci Eivissa Patrimoni de la Humanitat, del qual ja coneix les bases, les quals accepta.

De la mateixa manera, declara que no incorre en cap mena d'incompatibilitat per a prendre part en aquest concurs.

(Data i signatura de la persona sol·licitant)

Sra. PRESIDENTA DEL CONSORCI EIVISSA PATRIMONI DE LA HUMANITAT

ANNEX II

MODEL DE PARTICIPACIÓ AL CONCURS PER A LA REMODELACIÓ DEL PASSEIG DE VARA DE REI, LA PLAÇA DEL PARQUE I EL SEU ENTORN.

Directors de l'equip:

Equip integrat per:

Adreça:

Població

Província:

Telèfon(s):

Fax:

Adreça de correu electrònic:

M'he assabentat del concurs convocat per el Consorci Eivissa Patrimoni de la Humanitat i manifest:

- Que tenc plena capacitat per obrar; estic adscrit/ta a un col·legi professional d'arquitectes o d'enginyers de camins d'Espanya; estic al corrent del pagament de les cotitzacions a la Seguretat Social o mutualitat professional, tant pròpies com del personal al meu servei; estic al corrent en el compliment de les meves obligacions tributàries, i com a justificació de la meva solvència econòmica dispo de una assegurança d'indemnització per riscos professionals.

- Que conec i accepto les bases aprovades per al concurs.

Eivissa _____, _____ de _____ de 2009

Signat:

—

**ANNEX III
MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE PER AL CONCURS DE
REMODELACIÓ DEL PASSEIG DE VARA DE REI, LA PLAÇA DEL PARQUE I
EL SEU ENTORN.**

.....en nom propi i en representació de l'equip format per:

DECLAR: que jo i els integrants de l'equip que represent no estam afectats per cap de les causes d'incompatibilitat o prohibició establertes a la legislació vigent ni a les presents bases.

I, perquè així consti, a l'efecte de participar en el concurs de remodelació del passeig de Vara de Rei, la plaça del Parque i el seu entorn.

Eivissa _____, de _____ de 2009

Signat: _____